

Arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel

1. KOOSKÕLASTUSED

Jrk nr	Kaasatud kooskõlastaja	Kooskõlastuse sisu	Pädeva asutuse põhjendus ja otsus esitatud kooskõlastuse osas
1	Majandus- ja kommunikatsiooniministeerium 20.05.2021 e-kiri	Vastuseks teie 19.04.2021 kirjale nr 8-1/21-091/9514-1 teatan, et Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium palub arvestada ASi Eesti Raudtee kooskõlastuskirjas toodud märkustega.	<u>Põhjendus:</u> Transpordiamet võtab Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi seisukoha teadmiseks. Transpordiameti põhjendused ja otsus AS Eesti Raudtee kirjas toodud märkustele on esitatud tabelis allpool. <u>Otsus:</u> 1. Lugeda projekteerimistingimuste eelnõu Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi poolt kooskõlastatuks. 2. Puudub vajadus projekteerimistingimuste eelnõu muutmiseks.
2	Rahandusministeerium	-	<u>Otsus:</u> * Pädev asutus loeb EhS § 31 lg 6 alusel projekteerimistingimuste eelnõu kooskõlastaja poolt vaikimisi kooskõlastatuks.
3	Keskkonnaamet 30.04.2021 kiri nr 6-2/21/8532-2	Keskkonnaamet on tutvunud esitatud projekteerimistingimustega ning avaldab arvamust järgmiselt: 1. 13136 Jõhvi-Uikala tee katastriüksusega (katastritunnus 25201:005:0082) piirneb Jõhvi hariliku kobarpea püsielupaiga sihtkaitsevöönd (keskkonnaregistri kood KLO3100174), kus kehtib looduskaitseadusega (edaspidi LKS) määratud kaitsekord keskkonnaministri 25.01.2006 määrmuses nr 8 „Hariliku kobarpea püsielupaikade kaitse alla võtmine ja kaitse-eeskiri“ toodud erisustega. Eesti Looduse Infosüsteemi andmetel kasvab hariliku kobarpea isendeid ka väljaspool püsielupaiga piire, neile kehtib isendi kaitse LKS § 55 lg 7 alusel. 32 Jõhvi-Vasknarva tee katastriüksusel (katastritunnus 25201:008:0050) paikneb III kategooria kaitsealuse liigi võõrhuul-sõrmkäpp (<i>Dactylorhiza fuchsii</i>) elupaik. Alal kehtib LKS § 55 lg 8 kohane kaitsekord. 13105 Kõrve-Toila tee katastriüksus (katastritunnus 80201:001:0265) piirneb projekteeritava Pühajõe metsise püsielupaigaga. Hetkel kehtib alal LKS § 55 lg 3 kohane isendi kaitse ning LKS § 55 lg 61 kohane häirimise ja pesade kahjustamise keeld. 2. Ehituse vahetusse lähedusse jäävad mitmed karuputke kolooniad. Teede ehitusel tuleb kasutusele võtta meetmed, et takistada karuputke levimist. Karuputke kiht on leitav Maa-ameti geoportaalil. Infot karuputke kohta saab muuhulga Keskkonnaameti kodulehelt https://www.keskkonnaamet.ee/et/eesmargid-tegevused/liigikaitse/karuputke-torjumine . Karuputke puhul peab projektis ette nägema koloonia aluse maa mahamärkimise ja teisaldamise enne muude pinnasetööde algust. u 50 cm sügavuselt ära võetud koloonia pinnas tuleb kas laotada sama koloonia teetööde alast väljapoole jäävale alale ja siluda (kui koloonia ulatub teest kaugemale) või viia mõnda teise riigimaal asuvasse teadaolevasse kolooniasse. Teisaldamise masinad tuleb puhastada. 3. Planeeritav kergliiklustee jääb 1987 rajatud puurkaevu PRK0019622 50-meetrilisele sanitaarkaitsealale. Vastavalt veeseaduse(edaspidi VeeS) § 151 lg 2 on sanitaarkaitsealal majandustegevus keelatud. Puurkaev avab Ordoviitsiumi Ida-Viru põlevkivibaseini põhjaveekogumit (veekiht O2uh). Keskkonnaregistri andmetel on puurkaevu deebit 5 l/s või 432 m3/ööpäevas. Kui tegelik veevõtt erineb projektikohasest veevõtust, võib Keskkonnaamet, puurkaevu valdaja taotluse alusel, arvestades VeeS § 149 lg 1 punktides 1 ja 2 sätestatut, vähendada sanitaarkaitseala ulatust. Kui põhjaveehaarde sanitaarkaitseala tahetakse keskkonnaregistris muuta hooldusalaks, arvestades VeeS § 148 lg 2 sätestatut, esitatakse taotlus Keskkonnaagentuurile, kes teeb keskkonnaregistris sanitaarkaitseala hooldusalaks muutmise kande.	<u>Põhjendus:</u> Transpordiamet arvestab Keskkonnaameti poolt esitatud märkustega, mis puudutavad Transpordiameti poolt antavaid projekteerimistingimusi (märkused 1 ja 2). Ehitusprojektiga kavandatava tegevuse mõju projektalale jäävate looduskaitsealade objektidele hinnatakse keskkonnamõju hindamise käigus. <u>Otsus:</u> 1. Projekti koostamisel tuleb arvestada järgnevaga: - Vastavalt Keskkonnaameti 30.04.2021. a kirjas nr 6-2/21/8532-2 toodud märkustele tuleb projekti koostamisel arvestada projektalale jäävate looduskaitsealade objektidega ning näha ette meetmed karuputke levimise vältimiseks. 2. Lugeda projekteerimistingimuste eelnõu Keskkonnaameti poolt kooskõlastatuks.

4	Maa-amet 12.05.2021 kiri nr 6-3/21/5899-3	Maa-amet on 25.01.2011 kirjaga nr 6.2-3/10/13859 kooskõlastanud teemaplaneeringu "E20 Jõhvi-Narva teelõigu trassikoridori täpsustamine ja Narva ümbersõidu trassikoridori määramine" ning Jõhvi-Toila lõigu keskkonnamõju hindamisprogrammi eelnõu 09.12.2020 kirjaga nr 6-3/20/11460-3. Edastatud projekteerimistingimuste eelnõude kohaselt on projektiga hõlmatud Põllu tn 48 (katastritunnus 25101:001:0644), Narva mnt 145b (katastritunnus 25101:001:0330), Kuuseotsa (katastritunnus 25101:001:0185) ja Kuuse (katastritunnus 25101:001:0190) kinnisasjad, mille riigivara valitseja on Keskkonnaministeerium ja volitatud asutus Maa-amet. Lisaks on projektiga hõlmatud Põllu tn 43 (katastritunnus 25101:001:0691), Tööstuspargi (katastritunnus 25101:001:0551), Narva mnt 160 (katastritunnus 25101:001:0680) ja Ülesõidu tn 1c (katastritunnus 25101:001:0635) maaüksused, mis on kantud katastrisse, kuid mille osas ei ole maareformi toimingud lõpule viidud. Projekteerimistingimuste eelnõu kohaselt näidatakse täiendava teemaa vajadus krundijaotuskava joonistel. Palume projekteerimistingimuste menetluse riigitee 1 Tallinn–Narva (E20) km 162,5-172,5 Jõhvi–Toila teelõigu rekonstrueerimise ehitusprojekti koostamisel arvestada, et teekaitsevööndisse jäävad riigi kaitse all olevad tihendusvõrgu geodeetilised märgid Ringtee (GPA ID 71888), Ringtee (GPA ID 72106) ja Toila (GPA ID 72105). Pinnasereeperid nr 8436 (GPA ID 216011), 8439 (GPA ID 216013) ja nr 8460 (GPA ID 216014) . Märkide kaitsevööndiks on 3 meetrit märgi tsentrist. Fundamentaalseeper nr 8469 (GPA ID 216012) on kaitsevööndiga 5 meetrit märgi tsentrist. Nimetatud märgid tuleb säilitada endises asukohas, tähistada ja kaitsta ehitustööde ajaks. Ruumiandmete seaduse (edaspidi RAS) § 25 sätestab, et geodeetilise märgi kaitsevöönd on geodeetilist märki ümbritsev ala, kus geodeetilise märgi kaitse ja kasutamise vajadusest tulenevalt kitsendatakse inimtegevust. RAS § 26 lõige 1 sätestab üheselt, et geodeetilise märgi kaitsevööndis on ilma geodeetilise märgi omaniku loata keelatud igasugune tegevus, mis võib kahjustada geodeetilist märki ja selle tähistust, mh löökmehhanismidega töötamine, pinnase tihendamine või tasandamine, transpordivahenditele ja mehhanismidele läbisõidukohtade rajamine ning künni- või mullatööde tegemine. Kui töid tehakse kaitsevööndis on vaja peale tööde lõpetamist teostada kontrollmõõtmised. Täiendavat infot märkide kohta saab vajadusel Maa-ameti geodeesia osakonnast. Geodeetilise märgi kontrollmõõtmistel või teisaldamistel ja sellega seonduvatel mõõtmis- ja arvutustööde tegemisel tuleb juhendada „Kohalike geodeetiliste võrkude rajamise ja rekonstrueerimisejuhendist“. RAS § 35 lõike 1 kohaselt võib geodeetilise märgi kontrollmõõtmisi ja teisaldamise töid teostada isik, kellel on geodeedi kutse, mis vastab kutseseadusega sätestatud kvalifikatsiooniraamistikku 7. tasemele kõrgema geodeesia valdkonnas. Keskkonnaministri 28.06.2013 määruse nr 50 „Geodeetiliste tööde tegemise ja geodeetilise märgi tähistamise kord, geodeetilise märgi kaitsevööndi ulatus ning kaitsevööndis tegutsemiseks loa taotlemise kord“ (edaspidi Kord) § 10 lõike 6 kohaselt tuleb teostatud geodeetiliste tööde aruanne pärast kontrollmõõtmisi esitada geodeetilise märgi omanikule kinnitamiseks. Aruande palume esitada Maa-ameti geodeesia osakonna juhatajale (Karin Kollo, e-post karin.kollo@maaamet.ee) viie tööpäeva jooksul pärast geodeetiliste märkide kontrollmõõtmisi. Riigitee rekonstrueerimise projekti alasse jääb veel 13 kohaliku polügonomeetria võrgu geodeetilist märki kaitsevööndiga 3 meetrit märgi tsentrist. Vastavalt Korra § 2 lõikele 1 on kohaliku geodeetilise töö korraldajaks kohalik omavalitsusüksus. Koostöös kohaliku omavalitsusega palume arvestada ehitusprojekti koostamisel nimetatud geodeetiliste märkide kaitsmise, kontrollmõõtmiste, teisaldamise või likvideerimise menetluse osas. Palume arvestada Maa-ameti tingimustega Riigitee 1 Tallinn–Narva (E20) km 162,5-172,5 Jõhvi–Toila teelõigu ehitusprojekti koostamisel ning edastada ehitusprojekt koos krundijaotuskava joonistega Maa-ametile kooskõlastamiseks enne ehitusloa menetlust.	Põhjendus: Transpordiamet arvestab võimalusel Maa-ameti poolt esitatud tingimusega, mille alusel tuleb projektalale jäävad riigi kaitse all olevad tihendusvõrgu geodeetilised märgid, pinnasereeperid ja fundamentaalseeper säilitada olemasolevas asukohas. Juhul kui projektlaheenduse koostamisel selgub, et mõne märgi säilitamine ei ole teatud põhjustel võimalik või oluliselt saab olema piiratud juurdepääs geodeetilisele märgile ning edaspidi on raskendatud märgi sihtotstarbeline kasutamine, tuleb projekteerijal teha koostööd Maa-ameti geodeesia osakonna juhatajaga (Karin Kollo, e-post karin.kollo@maaamet.ee) ning projekteerida märgi rajamine uude asukohta. Otsus: - Projekti koostamisel tuleb arvestada järgneva: - Võimalusel tuleb projektalale jäävad riigi kaitse all olevad tihendusvõrgu geodeetilised märgid, pinnasereeperid ja fundamentaalseeper säilitada olemasolevas asukohas. Juhul kui mõne märgi säilitamine ei ole võimalik või oluliselt saab olema piiratud juurdepääs geodeetilisele märgile ning edaspidi on raskendatud märgi sihtotstarbeline kasutamine, tuleb projekteerijal teha koostööd Maa-ameti geodeesia osakonna juhatajaga (Karin Kollo, e-post karin.kollo@maaamet.ee) ning projekteerida märgi rajamine uude asukohta. - Ehitusprojektis kajastada Maa-ameti kirjas toodud tingimused geodeetiliste märkide kaitsevööndis ehitustegevuse teostamiseks. - Koostöös kohaliku omavalitsusega tuleb otsustada 13 kohaliku polügonomeetria võrgu geodeetilise märgi kaitsmise, kontrollmõõtmiste, teisaldamise või likvideerimise menetluse osas. - Ehitusprojekt koos krundijaotuskava joonistega edastada Maa-ametile tutvumiseks enne ehitusloa menetlust. - Lugeda projekteerimistingimuste eelnõu Maa-ameti poolt kooskõlastatuks.
5	Muinsuskaitseamet 20.05.2021 kiri nr 5.1-17.6/944-5	Muinsuskaitseamet on saanud oma seisukoha ja tingimused Riigitee 1 Tallinn–Narva (E20) km 162,5-172,5 Jõhvi-Toila teelõigu projektiga kavandatavatele tegevustele keskkonnamõju hindamise menetluse käigus (11.02.2020 kiri nr 5.1-17.6/1939-4, 06.03.2021 kiri nr 5.1-17.6/1939-6). Tingimustes lepiti kokku, et KMH koostamise käigus tehakse projektialal arheoloogilise uuringu I etapp, et välja selgitada mitte kaitse all oleva arheoloogiapärandi esinemise tõenäosus. Transpordiamet on sellega arvestanud ning uuringud on tellitud.	Põhjendus: Keskkonnamõju hindamise (KMH) käigus teostatakse arheoloogiliste uuringute I etapp: olemasolevate materjalide (arhiiviallikate) läbitöötamine ning maastikuanalüüs kaugseire meetodeid kasutades (sh ajaloolised kaardid ja maakasutusplaanid, kohapärimus, aerofotod, Maa-ameti

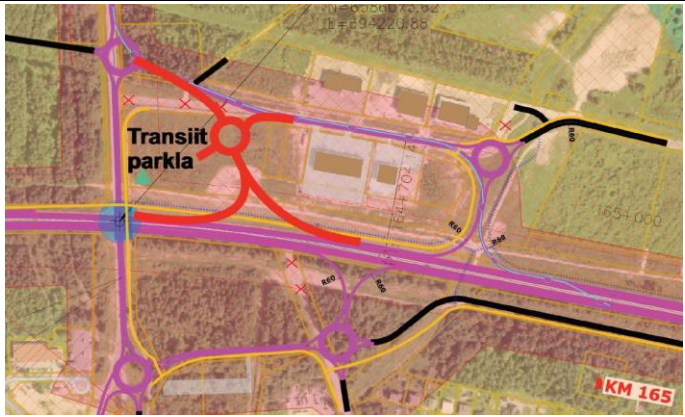
		Ehitusprojekti koostamisel tuleb arvestada KMH käigus tehtavate arheoloogiliste uuringute I etapi tulemustega ning selle käigus avastatud arheoloogiapärandi tunnustega objektidega, sh tagades ehitustegevuse käigus või sellele eelnevalt vajalikud arheoloogilised uuringud.	kõrgusandmete põhjal tehtud reljeefimudelid). I etapi uuringu tulemused kajastatakse KMH aruandes ning koostöös Muinsuskaitseametiga selgitatakse välja ehitustööde ja edasise teehooldusega arvestava vajaliku teemaa ulatuses alad, kus tuleb enne ehitustegevuse algust läbi viia uuringu II etapp: maastikuleire 1) kohtades, kus esimeses etapis tuvastati objekte, millel võiks olla arheoloogiline väärtus (nt kõrgemad sümmeetrilised kuhilad, madalad lohud jms, mis võivad viidata mineviku inimtegevuse jälgedele) ja 2) kohtades, mille võimalik arheoloogiline väärtus tuvastati kohapärimuse ja ajalooliste kaartide põhjal. KMH aruandes antakse suunised arheoloogilise uuringu II etapi läbiviimiseks. Ehitusprojekti koostamisel tuleb arvestada KMH aruandes esitatud suunistega arheoloogilise uuringu II etapi läbiviimiseks ning vajadusel uuringu tulemustega.
6	Põllumajandus- ja Toiduamet	-	Otsus: - Projekti koostamisel tuleb arvestada järgnevaga: - Ehitusprojekti arvestada KMH aruandes esitatud suunistega arheoloogilise uuringu II etapi läbiviimiseks ning vajadusel uuringu tulemustega. - Lugeda projekteerimistingimuste eelnõu Muinsuskaitseameti poolt kooskõlastatuks.
7	Päästeamet 11.05.2021 kiri nr 7.2-3.3/3287-2	Olite esitanud riigitee 1 Tallinn–Narva (E20) km 162,5-172,5 Jõhvi–Toila teelõigu projekteerimistingimuste eelnõu. Päästeameti Ida päästekeskusel puuduvad vastuväited ning ettepanekud projekteerimistingimuste eelnõule.	Põhjendus: Päästeameti Ida päästekeskusel puuduvad ettepanekud projekteerimistingimuste eelnõule. Otsus: - Lugeda projekteerimistingimuste eelnõu Päästeameti poolt kooskõlastatuks. - Puudub vajadus projekteerimistingimuste eelnõu muutmiseks.
8	Terviseamet 23.04.2021 kiri nr 9.3-4/20/10087-5	Esitatud projekteerimistingimuste eelnõu sisu kohaselt kavandatud tegevusega tuleb mh lahendada jalakäijate juurdepääsud bussipeatustesse, projekteerida müraleevendusmeetmed lähtudes mürauringu tulemustest, mille teostamise vajadus on ka määratud projekteerimistingimustega. Samuti määratakse tingimused projekteeritava teelõigu valgustuslahenduseks ning vajadus projekteerimisel arvestada ettevõtlus- ja infotehnoloogiaministri 29.05.2018 määrusega nr 28 „Puudega inimeste erivajadustest tulenevad nõuded ehitisele“ nõuetega. Amet on tutvunud esitatud Riigitee 1 Tallinn-Narva (E20) km 162,5-172,5 Jõhvi-Toila teelõigu projekteerimistingimuste eelnõuga ning täiendavaid ettepanekuid ametil ei ole.	Põhjendus: Terviseametil puuduvad täiendavad ettepanekud projekteerimistingimuste eelnõule. Otsus: - Lugeda projekteerimistingimuste eelnõu Terviseameti poolt kooskõlastatuks. - Puudub vajadus projekteerimistingimuste eelnõu muutmiseks.

9	Tarbijakaitse- ja Tehnilise Järelevalve Amet 11.05.2021 kiri nr 16-12/20-16150-006	Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Amet (TTJA) on tutvunud Transpordiameti 19.04.2021 kirjaga nr 8-1/21-091/9514-1 „Riigitee 1 Tallinn–Narva (E20) km 162,5-172,5 Jõhvi–Toila teelõigu projekteerimistingimuste menetlusse kaasamine“. Projekt puudutab ka raudteeületuskohta (asukoht XY: 6585353.57, 696813.74). Juhime Teie tähelepanu asjaolule, et raudteeülesõidukohad ja raudteeülekäigukohad (edaspidi ületuskohad) on ehitusloakohustuslikud raudteerajatised, seetõttu tuleb raudteeületuskoha ümberehitamise osas taotleda projekteerimistingimused TTJA-lt (EhS §88). Töö läbiviimisel katastriüksuse 25301:001:0013 piires tuleb taotleda luba töödeks raudtee kaitsevööndis nii raudteevaldajalt kui ka TTJA-lt (EhS §73), sealjuures raudteevaldajalt tuleb luba taotleda esimesena. Loa taotlemiseks TTJA-lt palume vähemalt 30 päeva enne tööde algust saata aadressile info@ttja.ee raudteevaldaja AS Eesti Raudtee (registrikood 11575838) kirjalik nõusolek töödeks raudtee kaitsevööndis, projekti seletuskiri ning asendiplaan, millest oleks arusaadav, kus objekt asub. Palume arvestada, et raudtee kaitsevööndis tehtavate tööde käigus ei tohi rikkuda majandus- ja taristuministri 09.11.2020 määruses nr 71 „Raudtee tehnokasutuseeskiri“ viidatud raudtee ehitusgabariidi nõudeid. Ehitusgabariit on rööbastee teljega risti oleval tasandil kujutatud piirjoon, millest sissepoole ei tohi ulatuda ükski ehitise või seadme osa (erandiks võivad olla seadmed, mis on ette nähtud vahetuks koostööks raudteeveeremiga). Raudtee kaitsevööndis ehitise ehitamisel tuleb arvestada raudteeveeremist tulenevate mõjudega, sh võimaliku vibratsiooniga. Muus osas ei ole TTJA-l vastuväiteid riigitee 1 Tallinn–Narva (E20) km 162,5-172,5 Jõhvi–Toila teelõigu projekteerimistingimuste osas.	Põhjendus: Transpordiamet võtab arvesse Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Ameti (TTJA) märkuse. Juhul kui ehitusprojekti koosseisus kavandatakse raudteeülesõidukoha ja selle koosseisu kuuluvate rajatiste ümberehitamist või lammutamist, tuleb taotleda projekteerimistingimused TTJA-lt. TTJA tingimused ehitustööde teostamiseks raudtee maa-alal tuleb kanda ehitusprojekti. Otsus: - Juhul kui ehitusprojekti koosseisus kavandatakse raudteeülesõidukoha ja selle koosseisu kuuluvate rajatiste ümberehitamist või lammutamist, tuleb taotleda projekteerimistingimused TTJA-lt. - Ehitusprojektis kajastada TTJA tingimused ehitustööde teostamiseks katastriüksuse 25301:001:0013 piires. - Lugeda projekteerimistingimuste eelnõu TTJA poolt kooskõlastatuks.
---	--	---	---

2. ARVAMUSED

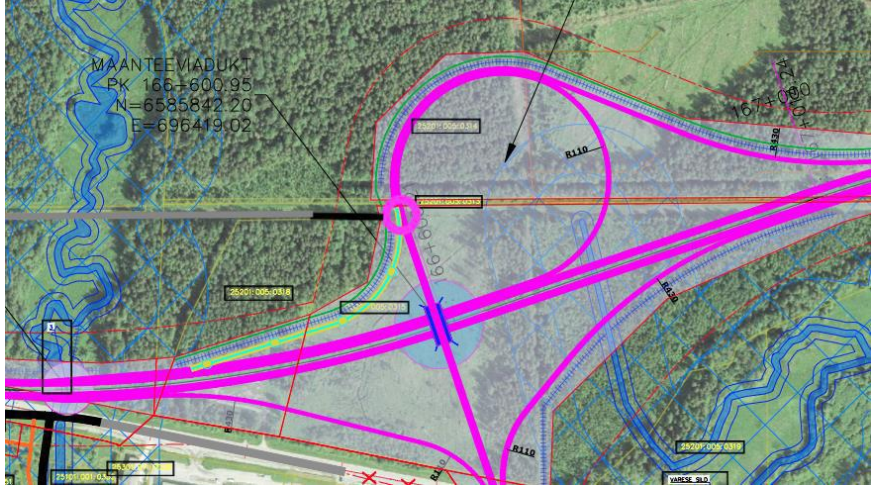
2.1.Puudutatud asutused ja isikud

Jrk nr	Arvamuse esitaja	Arvamuse sisu	Pädeva asutuse põhjendus ja otsus esitatud arvamuse osas
1	Jõhvi Vallavalitsus 17.08.2021 kiri	Käesolevaga anname arvamuse Transpordiametile esitatud Jõhvi-Toila 2+2 projekteerimistingimuste projekti lahenduse osas: 1. Tööstuspargi sisemine tee, mida Transpordiamet planeerib rekonstrueerida, ei ole Jõhvi vallale üle antud ning Jõhvi Äripark (IVIA) on endiselt nimetatud tee omanik, mis tähendab, et rekonstrueerimine on võimalik ainult omaniku nõusoleku olemasolul. Peale teid jäävad ka tehnosüsteemid Transpordiameti poolt planeeritava ringristmiku alla ning ka need kuuluvad Jõhvi Äripargile ja ei ole ei Jõhvi vallale ega trasside valdajatele üle antud ning nende rekonstrueerimine on võimalik ainult sellisel juhul, kui omanik ehk Jõhvi Äripark on nõus. Kuna Jõhvi Äripargi poolt ei olnud sel teemal positiivset tagasisidet laekunud, siis Jõhvi Vallavalitsus ei saa projekteerimistingimusi kooskõlastada. 2. Jõhvi Äripargi esindaja poolt välja pakutud lahendus nende alade ringristmiku osas (vt all) on mõistlik ka ohutuse poole pealt. Kui väljastpoolt Eestit saabuv raskeveoki juht Tallinna suunas liikudes soovib sooritada pöoret äripargi suunas, ei jõua ta Transpordiameti lahenduse kohaselt mahasõitu sooritada ning otsib uut võimalust pöörde sooritamiseks linna kaudu, teostades linna piirides tagasipöörde.	Põhjendus: 1. Riigitee 1 Tallinn–Narva (E20) km 162,5-172,5 Jõhvi–Toila teelõigu ehitusprojekti koostamise aluseks on Ida-Viru maakonnaplaneeringut täpsustav teemaplaneering “E20 Jõhvi–Narva teelõigu trassikoridori täpsustamine ja Narva ümbersõidu trassikoridori määramine“ (edaspidi teemaplaneering) ning Transpordiameti poolt antavad projekteerimistingimused teemaplaneeringu täpsustamiseks. Teemaplaneeringus on määratud, et põhimaantee rajamiseks vajaliku teemaa võõrandamine toimub tee-ehitusprojekti alusel. Tee-ehitusprojektiga määratakse teemaa piir ja võõrandatava maa-ala täpne ulatus. Maade võõrandamine viiakse läbi pärast ehitusprojekti valmimist kehtivate õigusaktide alusel. Projekteerimistingimuste eelnõu alusel tuleb ehitusprojekti koostamisel taotleda tehnilised tingimused kommunikatsioonide valdajatelt, kelle trasse projektiga tehtavad tööd puudutavad ning vajadusel tuleb projekteerida tee-ehitusele ettejäävate olemasolevate tehnovõrkude ümberehitus lähtudes tehnovõrgu valdaja tingimustest. Tehnovõrkude ümberehitamise vajadus ja ulatus selgub projekteerimise käigus. 2. Projekteerimistingimuste lisa 2 eskiisjoonisele kantud teemaplaneeringust lähtuva Jõhvi 2. liiklussõlme lahenduse puhul projekteeritakse liiklussõlme parameetrid vastavalt maanteede projekteerimismõõtudele, sh põhimaantee 120 km/h kiirusele vastava pikkusega aeglustusrada ja liikluskorraldusvahendid, mistõttu on liiklussõlmest ekslikult mööda sõitmine vähetõenäoline. Vajadusel on Narva suunast liikuvatel sõidukijuhtidel võimalik sooritada ohutu tagasipööre olemasoleva Jõhvi 1. liiklussõlme kaudu.



Lisaks ülalnimetatule ka kergliikleja saab kiiremini ja ohutult Jõhvist Tallinna suunas liikuda, sest ei pea tegema pikka ringi äripargi sees.

3. Jõhvi Vallavalitsus toetab Jõhvi Äripargi esindaja ettepanekut täiendavalt läbi arutada Jõhvi 3. liiklussõlme mahasõidu võimalust (kas või eskiisprojekti kujul) Jõhvi Äriparki.



Halli joonega tähistatud tee osa on Jõhvi Äripark ise valmis välja ehitama kuni Jõhvi 2. liiklussõlmeni. Lahendus võimaldab sujuvat liiklust Jõhvis järgneva 10 aasta kõige olulisema arendusprojekti ja Tallinn-Narva maantee vahel. Sarnase soovitus annab Jõhvi Äripargi poolt tellitud liiklusuuring, mille teostas Inseneribüroo Stratum (Töö nr: T012-2021).

4. Teeme ka ettepaneku lahendada Jõhvi Bauhof-i ja teiste äripindade ligipääs mõlemas suunas (parempoolne võib ka eskiisprojektina olla) nii, et tulevikus Jõhvi Vallavalitsusel ja äriettevõtetel oleks võimalus põhiprojekti tellida ning selle alusel teed välja ehitada.

5. Kuna uus lahendus raudteed ületava viadukti osas näeb ette julgeoleku objekti mööda sõitmist (Jõhvi Vangla kõrval), siis palume ka neid protsessi kaasata, kuna antud lahendus puudutab neid olulisel määral.

Transpordiamet nõustub, et Jõhvi 2. liiklussõlme põhimaanteest põhja poole jääval alal on kergliiklustee asukohta Jõhvist Tallinna suunal ja vastupidi võimalik kavandada kergliiklejate jaoks sobivamaks ning seab projekteerijale ülesandeks hinnata võimalikke lahendusi ning koostöös Transpordiameti ja Jõhvi Vallavalitsusega leida piirkonda sobivam lahendus.

3. Teemaplaneeringuga on määratud põhimaantee trassi koridor, teede ja eritasandiliste ristmike (liiklussõlmede) asukohad maakonnaplaneeringu täpsusastmes. Lisaks on määratud üldised maakasutus- ja ehitustingimused maantee trassi koridoris, tee ja tee kaitsevööndi alas, liiklussõlmedes ja teistel planeeringu elluviimiseks vajalikel aladel.

Ehitusseadustiku ja planeerimisseaduse rakendamise seaduse § 13 lõike 2 alusel käsitletakse mitut kohalikku omavalitsust läbiva joonehitise trassi asukohavaliku planeeringut (teemaplaneeringut) riigi eriplaneeringuna planeerimisseaduse tähenduses. Sama seaduse § 13 lõike 4 alusel võib planeeringut täpsustada ehitusseadustiku §-s 27 sätestatud projekteerimistingimustega. Lisaks ehitusseadustiku § 27 lõikes 4 sätestatud tingimustele võib täpsustada joonehitise asukohta planeeringus näidatud joonehitise ja selle kaitsevööndi jaoks ette nähtud koridori osa piires. Teemaplaneeringu ehk riigi eriplaneeringu põhilahenduse muutmine ei ole kooskõlas planeerimisseaduse ja ehitusseadustikuga.

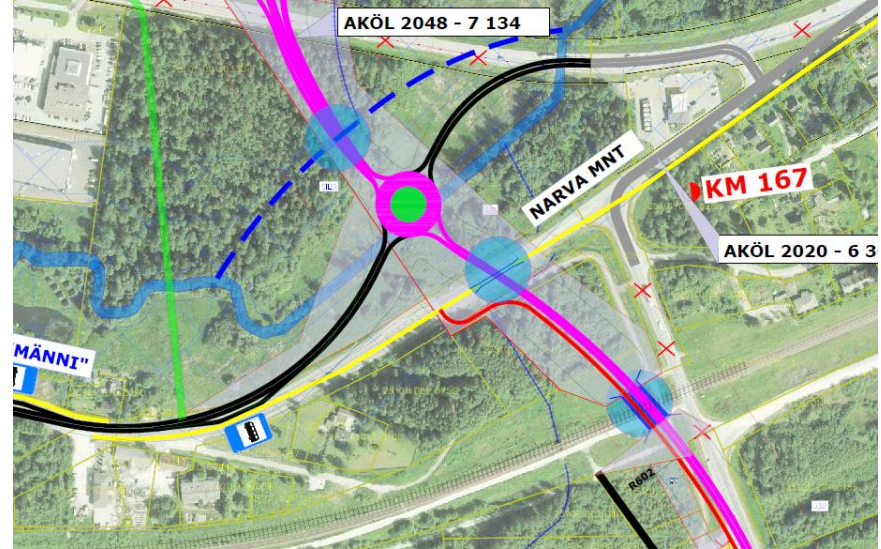
Selgitame, et Jõhvi äripargi juurdepääsutee ühendamine Jõhvi 3. liiklussõlme on vastuolus kehtiva teemaplaneeringuga, kus kõnealust ühendust ei ole ette nähtud.

4. Transpordiameti tellimisel projekteeritav kogujatee lahendus ei takista huvitatud isikul (kohalikul omavalitsusel või arendajal) kavandada kogujatee idapoolse ühendustee projekteerimist ja realiseerimist ehitusseadustikus ette nähtud korras eraldiseisva menetlusena. Projekteerimistingimuste lisa 2 eskiisjoonisel kajastatakse nimetatud ühendusteed perspektiivse teena.

5. Projekteerimistingimuste andmise menetlusse on kaasatud projektialaga piirnevate kinnisasjade omanikud, sh katastriüksuse Ülesõidu tn 1 omanik. Lisaks on info avaldatud ajalehes „Põhjarannik“, ajalehes „Jõhvi Teataja“ ning Transpordiameti ja Jõhvi valla kodulehel. Arvestades Jõhvi Vallavalitsuse arvamusega, tuleb projekteerijal täiendavalt tutvustada katastriüksuse Ülesõidu tn 1 piirkonda projekteeritavat lahendust Viru Vangla esindajatele.

Otsus:

1. Teemaplaneeringu alusel projekteeritava põhimaantee ja selle toimimiseks vajalike rajatiste ehitamiseks vajalike maade võõrandamine viia läbi pärast ehitusprojekti valmimist vastavalt kehtivatele õigusaktidele.
2. Jõhvi 2. liiklussõlme lahenduse projekteerimisel lähtuda projekteerimistingimuste lisa 2 eskiisjoonisel toodud põhimõttelisest lahendusest.
Projekteerijal hinnata Jõhvi 2. liiklussõlmes põhimaanteest põhja poole jääval alal kergliiklustee võimalikke lahendusi kergliiklejate liikumiseks Jõhvist Tallinna suunal ja vastupidi ning projekteerida koostöös Transpordiameti ja Jõhvi Vallavalitsusega piirkonda sobivam lahendus.
3. Mitte projekteerida Jõhvi äripargi juurdepääsu Jõhvi 3. liiklussõlme.
4. Mitte projekteerida Jõhvi linnas põhimaanteega paralleelselt kulgeva kogujatee idapoolset ühendusteed käesolevate projekteerimistingimuste alusel koostatava ehitusprojekti koosseisus. Teemaplaneeringuga kavandatud idapoolset ühendusteed käsitleda perspektiivse teena.

			5. Projekteerijal tutvustada katastriüksuse Ülesõidu tn 1 piirkonda projekteeritavat lahendust Viru Vangla esindajatele.
2	Toila Vallavalitsus 13.05.2021 e-kiri	Toila Vallavalitsuse poolt kooskõlastame esitatud projekteerimistingimused.	Põhjendus: Toila Vallavalitsusel puuduvad märkused ja ettepanekud projekteerimistingimuste eelnõule. Otsus: 1. Arvestada, et Toila Vallavalitsus ei ole esitanud ettepanekuid projekteerimistingimuste eelnõule.
3	AS Eesti Raudtee 12.05.2021 e-kiri	AS Eesti Raudtee poolsed ettepanekud projekteerimistingimuste eelnõu täiendamiseks: 1. Muuta raudteed ületava viadukti asukohta selliselt, et viadukti ehitamise ajal on olemasolev raudteeülesõidukoht koos automaatikaga kasutatav. 2. Viadukti lahendus peab arvestama teise peatee rajamise perspektiiviga olemasolevast rööbastest põhja poole, orienteeruvalt 4,3m kaugusele. Viadukti kandekonstruktsioonid horisontaalsuunas peavad asuma rööbastee teljest vähemalt 3300mm kaugusel. 3. Arvestada, et AS Eesti Raudtee õgvendab ristumiskohast Jõhvi poole jääva kõvera raudteelõigu vastavaks 160 km/h projektkiirusele. Orienteeruv õgvenduse eskiis manuses. Õgvenduse andmed koos perspektiivse teise rööbapaari asukohaga väljastatakse koos projekteerimise tehniliste tingimustega. 4. Viadukti projekteerimisel arvestada raudteele 25kV kontaktvõrgu rajamisega. Raudtee rööpapea ja viadukti konstruktsiooni vertikaalne vahemaa peab olema vähemalt 7,3m. 5. Viadukti all kahe rööbapaariga raudtee muldkeha kõrvale mõlemal pool raudteed kavandada 3m laiune ala raudtee kommunikatsioonide paigutamiseks/raudtee hooldustee jaoks. 6. Viadukti alla mitte kavandada perspektiivset Malmi tänavat. Avalik tänav kavandada väljapoole raudteemaad, transpordimaa kinnistule „25101:001:0283 Ülesõidu tänav T3“. Malmi tänav liitumine teega 32 Jõhvi-Vasknarva ühitada juurdepääsuga Viru vanglale. 7. Raudteemaale kavandatavad kergliiklusteed kavandada raudteemaa välisserva vahetusse lähedusse ja eraldada ülejäänud raudteemaast piirdeaiaga. 8. Säilitada käesoleval ajal eksisteerivad raudteemaale juurdepääsu võimalused – Toila raudteeülesõidukoha piirkonnas on olemas juurdepääsuteed või mahasõidud raudteemaale põhja ja lõuna pool raudteed ning raudteeülesõidukohast Jõhvi ja Narva pool. Seniste juurdepääsude likvideerimisel rajada uued juurdepääsuteed kuni raudteemaa piirini, eramaade läbimisel näha ette servituudi seadmise vajadus. 9. Olemasoleva kergliiklustee ning raudteeülekäigukoha likvideerimise tõttu raudtee ületamisel pikemaks muutuva jalakäijate teekonna tõttu kavandada avalikke teid ja raudteemaad eraldavad piirdeaiad mõlemale poole raudteed projekteeritavate teede (Malmi tänav lõuna pool ja kergliiklustee põhja pool raudteed) ulatuses. 10. Ehitusprojekti koosseisus koostada kasutusõiguse seadmise protsessi läbiviimiseks (isikliku kasutusõiguse seadmiseks raudteemaale) vajalikud teede ja rajatiste kasutusala plaanid.	Põhjendus: Esialgse hinnangul ei ole sõltumata viadukti asukohast võimalik viadukti ehitamise ajal tagada nõutud nähtavust olemasoleval raudteeülesõidul, mistõttu tuleb ehituseaegne raudteeületus lahendada vastavalt projekteeritavale lahendusele. Vajadusel tuleb ette näha ajutise raudteeülesõidu rajamine, mille jaoks tuleb taotleda tehnilised tingimused AS-lt Eesti Raudtee ja TTJA-lt. Transpordiamet seab projekteerijale tingimuseks arvestada ehitusprojekti koostamisel AS Eesti Raudtee märkustega nr 2-6 ja 10. Märkuste 7-9 osas selgitame järgmist. Projekteerimistingimuste eelnõu lisa 2 eskiisjoonisel on kavandatud Jõhvi linna ja Linna küla vahelise kergliiklustee kulgemine raudteed ületava viadukti alt läbi. Menetluse käigus on leitud kergliiklusteele uus asukoht, mille tulemusel kulgeb kergliiklustee otse mööda olemasolevat teed kuni Linna küalani ning ristuvale riigiteele rajatakse kergliiklejate tunnel. Täpsustatud eskiislahendus:  Tänu uuele kergliiklustee asukohale on kergliiklejate jõudmine raudtee maa-alale projektlahendusest lähtuvalt ebatõenäoline, mistõttu ei ole raudteemaale piirdeaedade rajamine põhjendatud. Projekteerimisel tuleb arvestada, et juurdepääsud raudteemaale oleksid tagatud. Põhjendatud vajaduse korral ja Transpordiameti nõusolekul tuleb ette näha uued juurdepääsuteed, mis kavandatakse samaväärsetena olemasolevate teedega. Otsus: 1. Projekti koostamisel tuleb arvestada järgnevaga: - Mitte arvestada ettepanekuga muuta raudteed ületava viadukti asukohta. Ehitusprojekti tuleb kavandada ehituseaegne raudteeületus

			vastavalt projekteeritavale lahendusele. Vajadusel tuleb ette näha ajutise raudteeülesõidu rajamine, mille jaoks tuleb taotleda tehnilised tingimused AS-lt Eesti Raudtee ja TTJA-lt. - Arvestada teise peatee rajamise võimalusega olemasolevast rööbastest põhja poole. - Arvestada raudtee õgvendusega. - Arvestada raudtee rööpapea ja viadukti konstruktsiooni vertikaalse vahemaaga vähemalt 7,3 m. - Arvestada 3 m laiuse alaga mõlemal pool raudteed, mis on ette nähtud raudtee kommunikatsioonide paigutamiseks/ raudtee hooldustee jaoks. - Arvestada AS-i Eesti Raudtee märkusega ning mitte kavandada perspektiivset Malmi tänavat viadukti alla. Malmi tänav ühenduse asukoht määrata koostöös Jõhvi Vallavalitsusega. - Projekteerida Jõhvi linna ja Linna küla ühendav kergliiklustee uude asukohta vastavalt eskiisjoonisele. - Arvestada, et juurdepääsud raudteemaale oleksid tagatud. Põhjendatud vajaduse korral ja Transpordiameti nõusolekul tuleb ette näha uued juurdepääsuteed, mis kavandada samaväärsetena olemasolevate juurdepääsudega. Vajadusel tuleb projekteerijal teha koostööd AS-ga Eesti Raudtee, et täpsustada juurdepääsude asukohad. - Mitte projekteerida piirdeaedu raudtee eraldamiseks ümbritsevatest aladest. - Koostada isikliku kasutusõiguse seadmiseks raudteemaale vajalikud teede ja rajatiste kasutusala plaanid.
4	Riigimetsa Majandamise Keskus	-	Otsus: * Pädev asutus eeldab EhS § 31 lg 6 alusel, et arvamuse andja ei soovinud projekteerimistingimuste osas arvamust avaldada.
5	MTÜ Ida-Viru Ühistranspordikeskus	-	Otsus: * Pädev asutus eeldab EhS § 31 lg 6 alusel, et arvamuse andja ei soovinud projekteerimistingimuste osas arvamust avaldada.
6	Adven Eesti AS 26.04.2021 e-kiri	Adven Eesti Asi gaasitorustik kulgeb piki Tallinn-Narva maanteed, kuid jääb välja poole mnt kinnistut. Kulgeb piki mnt kinnistu piirnevaid kinnistuid. Hetkel jääb mulje et projektalasse gaasitorustik ei jää. Kui projekteerimise käigus selgub et gaasitorustik on ikka alas siis väljastame teh tingimused.	Põhjendus: Transpordiamet võtab Adven Eesti AS-i poolt esitatud informatsiooni teadmiseks. Juhul kui projekti koostamisel selgub, et Adven Eesti AS-le kuuluv gaasitorustik jääb projektalale, tuleb projekteerijal taotleda tehnilised tingimused projekteerimiseks. Otsus: 1. Juhul kui projekti koostamisel selgub, et projektalale jääb Adven Eesti AS-le kuuluv gaasitorustik, tuleb projekteerijal taotleda tehnilised tingimused.
7	AS Eesti Gaas	-	Otsus: * Pädev asutus eeldab EhS § 31 lg 6 alusel, et arvamuse andja ei soovinud projekteerimistingimuste osas arvamust avaldada.
8	AS Gaasivõrk 17.05.2021 kiri nr 3-6/9-21	Käesolevad tehnilised tingimused on antud vaid (eel)projekti koostamiseks ning on üldjuhendavad. Uute teelõikude projekteerimisalades paiknevad järgmised AS`ile Gaasivõrk kuuluvad gaasipaigaldised: 1. Kinnistutel Veski tänav T14, Jõhvi (kü 25301:003:0237), Jaama tänav T14, Jõhvi (kü nr.25301:001:0047); Veski 36, Jõhvi (kü nr. 25101:001:0520) asub 1971. aastal ehitatud B-kategooria	Põhjendus: Transpordiamet ei pea põhjendatuks AS-le Gaasivõrk kuuluvate gaasipaigaldiste välja vahetamist asukohtades, kus olemasolevat gaasitrassi on võimalik kaitsta terashülssidega või kus on võimalik olemasolevat terashülssi pikendada.

	MOP 3 bar maa -alune Ø 219x7,0 mm gaasi terastorustik (vaata lisatud skeem 1. B-kat. gaasitorustik märgitud sinise joonega), mis satub projekteeritava ringtee ala sisse ja seoses sellega vajab ümbertõstmist uuele asukohale. Uut DN200 terastorustikku paigaldada koos tsentraatoritega DN500 terashülssi . 2. Kinnistul Jõhvi linn, Põllu tänav T4 kü nr. 25301:004:0114 asub ASile Gaasivõrk kuuluv 1971. aastal ehitatud B-kategooria MOP-3Bar Ø219x7,0 mm maa-alune gaasitorustik (vt lisatud skeem nr. 2, kus käesolev gaasitorustik on märgitud sinise joonega), mis satub projekteeritava ringtee mahasõidu ala sisse ja seoses sellega vajab väljavahetamist Ø219x7,0 mm gaasitorustikude vastu, mis peavad olema paigaldatud koos tsentraatoritega DN500 terashülssi. 3. Kinnistutel , 1 Tallinn-Narva tee, Kotinuka küla, Jõhvi vald, (kü nr. 25201:005:0078), 13136 Jõhvi-Uikala tee Kotinuka küla, Jõhvi Vald (kü 25201:005:0227, 25201:005:0082, 25201:005:0228) projekteeritava ala sees asub 2015. aastal ehitatud DN300 (teras) ja DN250 (plast) hülssides maa-alune B-kategooria MOP-5bar PEH100 Ø 160x14,6 mm gaasitorustik (vt lisatud skeemil nr. 3 ja nr. 4 B-kategooria gaasitorustik märgitud sinise joonega ja halli värviga märgitud DN300 ja PE250 kaitsehülssitorud). Käesolev gaasitorustik satub (Jõhvi-Jukala- Jorde tee L2 teeristmiku alas) projekteeritava sõidutee ala sisse ja seoses sellega vajab olemasoleva PE hülssi pikendamist , ehk täiendava DN250 hülssi koos tsentraatoritega paigaldamist. 4. Kinnistu 1 Tallinn-Narva tee, Kotinuka küla, Jõhvi vald katastriüksustel nr. 25201:005:0077 ja 25201:005:0078 asuvad 1954. aastal ehitatud maa -alused C-kategooria MOP-12Bar 325x8,0 mm teras gaasitorustikud (skeemil nr 3 käesolevad gaasitorustikud on märgitud roheline joonena ja nende DN650 kaitsehülssid on märgitud halli joonena), mis satuvad projekteeritava uue maantee ala sisse ja seoses sellega vajavad väljavahetamist Ø323,9x8,0 mm gaasitorustikude vastu, mis peavad olema paigaldatud koos tsentraatoritega DN700 terashülssi. 5. Kinnistul Kohtla metskond 171, Kotinuka küla, Jõhvi vald (kü nr 25101:001:0008) asuvad 1954. aastal ehitatud maa -alused C-kategooria MOP-12Bar 325x8,0 mm teras gaasitorustikud (vt lisatud skeemil nr. 4 märgitud roheline joonetega) mis satuvad projekteeritava Jõhvi-Uikala- Jordi ringsõiduteest asfaltkattega mahasõidu ala sisse ja seoses sellega vajavad väljavahetamist terasest Ø323,9x8,0 mm gaasitorustikude vastu, mis peavad olema paigaldatud koos tsentraatoritega DN700 terashülssi. 6. Kinnistul Jordi tee L2 Kotinuka külas, Jõhvi vald (kü nr 25201:005:0411) asub ASile Gaasivõrk kuuluv 2015. aastal ehitatud B-kategooria MOP-5Bar PEH100 Ø 160x14,6 mm maa alune gaasitorustik (vt lisatud skeemil nr. 5 B-kategooria gaasitorustik määratud sinise joonega), mis satub projekteeritava uue sõidutee ala sisse ja seoses sellega vajab terasest kaitsehülssi DN300 koos tsentraatoritega paigaldamist. 7. Kinnistul Jõhvi vald, Kotinuka küla Jordi tee L2 kü nr. 25201:005:0411 asuv ehitatud 2015 aastas B-kategooria MOP-5Bar PEH100 Ø 160x14,6 maa alune gaasitorustik (lisatud skeemil nr. 6 B-kat. gaasitorustik määratud sinise joonega), mis satub projekteeritava ringsõidutee ja kõnnitee ala sisse ja seoses sellega vajavad kaitsehülssi ST DN300 koos tsentraatoritega paigaldamist. 8. Kinnistute Kohtla metskond 38, Kotinuka küla Jõhvi vald (kü nr. 25201:005:0314) ja Kohtla metskond 121, Kotinuka küla Jõhvi vald (kü nr. 25201:005:0315) vahel ning kinnistul Kohtla metskond 124, Kotinuka küla, Jõhvi vald (kü nr 25201:005:0013) asub AS`le Gaasivõrk kuuluv 2009. aastal ehitatud maa-alune C-kategooria MOP16 bar Ø 323,9x5,6 mm terasest gaasitorustik (lisatud skeemil nr. 7 C-kategooria MOP-16Bar gaasitorustik määratud roheline joonetega), mis satub projekteeritava Jõhvi 3. ringtee ala sisse ja seoses sellega vajab ümbertõstmist uuele asukohale. Uut ST Ø 323,9x5,6 gaasitorustiku paigaldada koos tsentraatoritega ST DN700 terashülssi . 9. Kinnistutel Kuuse, Linna küla, Jõhvi vald (kü nr. 25101:001:0190), Jaama harutee, Jõhvi linn, Jõhvi vald (kü nr. 25101:001:0177), Kuuseotsa, Jõhvi linn, Jõhvi vald (kü nr. 25101:001:0185) ja Kohtla metskond 123, Linna küla, Jõhvi vald kü nr 25201:008:0114 asub ASile Gaasivõrk kuuluv 2009. aastal ehitatud maa-alune C-kategooria MOP-16Bar ST Ø 323,9x5,6 mm gaasitorustik (lisatud skeemil nr. 8 C-kategooria MOP-16Bar gaasitorustik märgitud roheline joonega), mis satub	Projekteerijal tuleb taotleda AS-ilt Gaasivõrk uued tehnilised tingimused, millega antakse tingimused olemasolevate gaasitrasside säilitamiseks ning kaitsmiseks. Põhjendatud juhtudel, kui gaasitrassi säilitamine või kaitsmine ei ole projektlahendusest tingituna võimalik, tuleb Transpordiameti nõusolekul projekteerida gaasitrassi ümbertõstmine või väljavahetamine. Otsus: 1. Mitte arvestada ettepanekutega gaasitorustike ümbertõstmise ja väljavahetamise osas. Taotleda AS-lt Gaasivõrk tehnilised tingimused, millega antakse tingimused olemasolevate gaasitrasside säilitamiseks ning kaitsmiseks. Põhjendatud juhtudel, kui gaasitrassi säilitamine või kaitsmine ei ole projektlahendusest tingituna võimalik, tuleb Transpordiameti nõusolekul projekteerida gaasitrassi ümbertõstmine või väljavahetamine.
--	--	--

		projekteeritava sõidutee ala sisse ja seoses sellega vajab lahtikaevatuna isolatsiooni katte täiendavat kontrolli ja parandamist ning terashülssi DN700 koos tsentraatoritega paigaldamist. 10. Gaasitorustiku tööprojektide koostamist tellida Gaasivõrk AS poolt aktsepteeritud ettevõttelt, kes omab gaasipaigaldise projekteerimise tegevusala registreeringut majandustegevuse registris, omab vähemalt 3 aastast kogemust gaasitorustike projekteerimises ja vähemalt ühte gaasialase spetsialiseerumisega soojusenergeetika volitatud inseneri, kutsetase 8. 11. Ümbertõstetav gaasitorustik määratleda AS Gaasivõrk varana likvideeruva asendusena. Enne gaasitorustiku ümberühendamist ASile Gaasivõrk üle anda gaasitorustiku teostusdokumentatsioon. 12. Olemasoleva gaasitorustiku lahtiühendamise ja uue gaasitorustiku ümberõhenduse tööd planeerida koos gaasirõhu alandamisega ja vastava ohutustaseme tagava tehnoloogia abiga (Ravetti Stop/System) küttevälisele perioodile (mai-september). Projektile lisada detailsed gaasitorustiku lahti ühendamise ja ümberlülitamise skeemid koos tööde tehnoloogilise kirjeldusega. 13. Ümberühendustel arvestada ajutise gaasivarustuse tagamisega piirkonna gaasitarbijatele. 14. Ümbertõstetav gaasitorustik ja paigaldatavad hülsid projekteerida-ehitada ehitiste Transpordiameti vahendite ja kuludega. Enne gaasitorustike ümbertõstmise tööde alustamist peab olema sõlmitud kolmepoolne kokkulepe AS Gaasivõrk, Transpordiameti ja AS Gaasivõrk poolt aktsepteeritud gaasitorustike ehitaja vahel. 15. Mõõdistusandmete alusel koostatud projekteerimisala geodeetiline alusplaan tuleb nõusoleku saamiseks saata: geoprojekt@gaas.ee. Nõusoleku saanud geodeetilise alusplaani põhjal koostatakse projekt-dokumentatsioon. 16. Tehnilised tingimused kehtivad üks aasta alates väljastamise kuupäevast.	
9	Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutus (edaspidi ELASA) (haldaja AS Connecto Eesti) 19.04.2021 e-kiri	Riigitee 1 Tallinn–Narva (E20) km 162,5-172,5 Jõhvi–Toila teelõigule jääb ELA SA sidevõrgu objekt ELA088. ELA SA sidevõrgu haldaja (AS Connecto Eesti) kooskõlastab projekteerimistingimuste eelnõu. Projekteerimisel taotleda ELA SA halduselt projekteerimise tehnilised tingimused ning projekt kooskõlastada ELA SA haldusega.	Põhjendus: Projekteerimistingimuste eelnõu punkti 5.8.2. alusel tuleb projekteerimiseks taotleda tehnilised tingimused kommunikatsioonide valdajatelt, kelle trasse projektiga tehtavad tööd puudutavad. Nimetatud punkti alusel tuleb taotleda tingimused ka ELASA sidevõrgu haldajalt (AS Connecto Eesti). Otsus: 1. Projekteerijal tuleb taotleda tehnilised tingimused ELASA sidevõrgu haldajalt (AS Connecto Eesti). 2. Ehitusprojekt tuleb kooskõlastada ELASA sidevõrgu haldajaga (AS Connecto Eesti).
10	Elektrilevi OÜ 27.04.2021 e-kiri	Anname teada, et detailplaneeringu või projekti koostamiseks on Teil vaja: • taotleda tehnilised tingimused, milles on planeeritava ehitise (rajatise) projekteerimiseks või territooriumi planeeringuks esitatavad nõuded. Tehnilisi tingimusi saate tellida meie veebilehel www.elektrilevi.ee/tehnilised-tingimused. • peale planeeringu või projekti koostamist see meiega kooskõlastada. Seda saate teha veebilehel www.elektrilevi.ee/et/teenused/projektide-kooskolastamine. Kui tehnilised tingimused on täidetud ja planeering või projekt kooskõlastatud, siis täiendavalt meid teavitada ei ole vaja. Esialgse planeeringu või projekti muutmisel on vaja taotleda uued tehnilised tingimused ning planeering või projekt meiega kooskõlastada.	Põhjendus: Projekteerimistingimuste eelnõu punkti 5.8.2. alusel tuleb projekteerimiseks taotleda tehnilised tingimused kommunikatsioonide valdajatelt, kelle trasse projektiga tehtavad tööd puudutavad. Nimetatud punkti alusel tuleb taotleda tingimused ka Elektrilevi OÜ-lt. Otsus: 1. Projekteerijal tuleb taotleda tehnilised tingimused Elektrilevi OÜ-lt. 2. Ehitusprojekt tuleb kooskõlastada Elektrilevi OÜ-ga.
11	Elering AS 10.05.2021 tehnilised tingimused nr 12-9/2021/193	Projekteerimistingimused: LIINID: 1. Rekonstrueeritav teelõik ristub Elering AS-le kuuluvate õhuliinidega: 110 kV L116 Balti-Püssi ja 330 kV L364 Viru-Püssi, L511 Aruküla-Balti ning L359 Balti –Püssi. 2. Peab jääma tagatuks mehhanismide juurdepääs liinitrassile. 3. Tee ehitamisel peavad jääma tagatuks nõuetekohased gabariidid õhuliinide alumise juhtme ja teepinna vahel, juhtme temperatuuril +60° C. • 110 kV liinidel 7 m,	Põhjendus: Projekteerimisel tuleb arvestada Elering AS-ile kuuluvate õhuliinide osas esitatud tingimustega. Projekteerijal tuleb teha koostööd Elering AS-ga, et projekteeritav lahendus vastaks D-kategooria gaasitorustiku osas Elering AS poolt esitatud tingimustele. Vajadusel tuleb projekteerida gaasitorustiku osaline ümberehitus.

		• 330 kV liinidel 8,5 m. 4. Tööde teostamise käigus on keelatud mehhanismide, masinate, nende osade, teiseldatastava lasti ja inimeste lähenemine elektripaigaldise osadele lähemale kui 5 meetrit. 5. Kaevetöödel mitte kuhjata pinnast liinide alla. 6. Maanduskontuuride vigastamisel tuleb need taastada. 7. Enne tööde algust Elering AS-le kuuluvate õhuliinide kaitsevööndis vormistada kaitsevööndis töötamise luba, urmas.joesaar@elering.ee, tel. 715 6603 8. Objektil või selle lähiümbruses olemasolevate elektripaigaldiste vigastamise ohu korral ehitustegevuse tõttu, näha ette kaitsmise meetmed ning lahendused. 9. Elering AS ei vastuta teistele osapooltele kuuluvate kommunikatsioonide (elektriliin, sideliin, gaasitrass jms) olemasolu ja töötingimuste eest. GAAS: Põhimaantee 1 E20 Tallinn - Narva, lõigul Jõhvi-Toila koos juurdepääsu ja kogujateedega (siin ja edaspidi nimetatud kui Tee) planeeringu alas ristub Elering AS omanduses olev D-kategooria maagaasi ülekande gaasitorustik Jõhvi-Narva DN 500 [(osaliselt planeeringu alas DN400) siin ja edaspidi nimetatud kui Gaasitorustik] mitmes kohas Teega. Gaasitorustiku projekteeritud töö rõhk on 38 bar ja see on maa-aluse paigaldusega. Gaasitorustiku kaitsevööndi ulatus on 10 m torustiku teljest mõlemale poole. Tulenevalt asjaolust, et planeeringu alas ei vasta Gaasitorustiku ja kavandatava Tee asendiplaan standardite EVS 884 ja EN 1594 põhinõuetele, tuleb ette näha Gaasitorustiku ümberehitustööd. Vajalik on ette näha järgnevad tegevused: 1. Koostada plaaniline lahendus Gaasitorustiku uue asukohaga standardite EVS 884 ja EN 1594 põhinõuete alusel ja kooskõlastada see Elering AS-iga. 2. Gaasitorustiku ristumisel Teega tagada lõikumise nurk 90 (+/- 5) kraadi. 3. Gaasitorustiku ristumisel Teega näha ette kogu teemaaulatuses kaitsehülsside paigaldus. 4. Taotleda kooskõlastatud uue Gaasitorustiku plaanilise paiknemise alusel Elering AS-ilt tehnilised tingimused Gaasitorustiku ja Tee ristumiste Tööprojekti koostamiseks. 5. Arvestada asjaoluga, et Gaasitorustiku ümberehitustöödeks on vajalik maagaasi tarnekatkestus. Maagaasi tarnekatkestust pole võimalik tagada mistahes ajal. Tuleb arvestada asjaoluga, et vajalik on ca 1 aasta ette planeerimise aeg, mis tuleb vajadusest tagada gaasivarustus läbi rahvusvahelise koostöö. 6. Kõik kulud tööprojekti realiseerimiseks vajatavate tööde läbiviimiseks Gaasitorustikul ja selle kaitseks, kuuluvad Tee omaniku kanda. 7. Kõik päringud, taotlused, kooskõlastused ja teavitused saadetakse e-kirjaga vho.kooskolastused@elering.ee ja Elering AS Jõhvi hoolduspiirkonna hoolduse korraldajale Sven Käiss Sven.Käiss@elering.ee. 8. Käesolevas kirjas toodud tingimused kehtivad 12 kuud kirja väljastamise kuupäevast.	Otsus: 1. Projekteerimisel arvestada Elering AS-ile kuuluvate õhuliinide osas esitatud tingimustega. 2. Projekteerijal tuleb koostöös Elering AS-ga projekteerida lahendus, mis vastab D-kategooria gaasitorustiku osas Elering AS poolt esitatud tingimustele. 3. Vajadusel tuleb projekteerida D-kategooria gaasitorustiku osaline ümberehitus.
12	Telia Eesti AS 12.05.2021 e-kiri	Palume Riigitee 1 Tallinn–Narva (E20) km 162,5-172,5 Jõhvi–Toila teelõigu projekteerimiseks taotleda Telialt tehnilised tingimused välisveebi lingilt https://www.telia.ee/partnerile/ehitajale-arendajale/tehnilised-tingimused/	Põhjendus: Projekteerimistingimuste eelnõu punkti 5.8.2. alusel tuleb projekteerimiseks taotleda tehnilised tingimused kommunikatsioonide valdajatelt, kelle trasse projektiga tehtavad tööd puudutavad. Nimetatud punkti alusel tuleb taotleda tingimused ka Telia Eesti AS-lt. Otsus: 1. Projekteerijal tuleb taotleda tehnilised tingimused Telia Eesti AS-lt.
13	J.M. Jõhvi linna Kruusa tänava elanik	10.05.2021 e-kiri: Teen ettepaneku: 1) Alates Linda tn. ristist ehitada juurdeehitatav maantee teelõik põhja poole olemasolevast teest, et säilitada vahemaa olemasolevate elamutega.	Põhjendus: 1) Projekteeritava tee asukoht ning kaugus olemasolevatest elamutest selgub ehitusprojekti koostamise käigus.

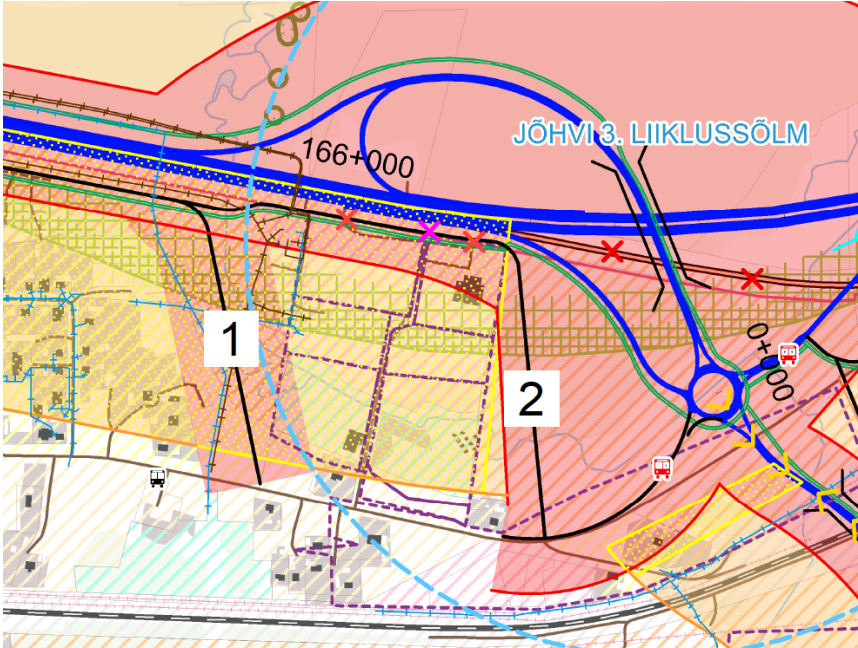
		2) Kuna sõidukiirus ja liiklustihedus kasvab suureneb ka müra. Seega oleks Kruusa tn. piirkonda vajalik paigaldada müratõkked.	2) Projekteerimistingimuste eelnõu punkti 5.11. alusel tuleb projekti koosseisus koostada mürauring. Mürauringus selgitatakse välja müratasemed ning müra normtasest ületavad olukorrad, lähtudes müraolukorra hindamisel projekteeritavast lahendusest. Uuringu tulemuste alusel kavandatakse müra leevendamise meetmed asukohtadesse, kus arvutuste kohaselt on maanteeliikluse tõttu müra piirväärtused eluhoonete teepoolsetel külgedel ületatud. Otsus: 1. Arvamus võtta teadmiseks. Vastavalt mürauringu tulemustele projekteerida müra leevendamise meetmed projektala ulatuses asukohtadesse, kus müra piirväärtused on eluhoonete teepoolsetel külgedel ületatud.
14	M.M. Jõhvi linna Kruusa tänava elanik	09.05.2021 e-kiri: Transpordiamet on algatanud projekteerimistingimuste andmise menetluse riigitee 1 Tallinn–Narva (E20) km 162,5-172,5 Jõhvi–Toila teelõigu (edaspidi riigitee) ehitusprojekti koostamiseks. Seoses eelnevaga palume mürasummutus seina paigaldamist, alates Linda tn ja Tln-Narva mnt ristmikust kuni vähemalt 166 km postini.	Põhjendus: Projekteerimistingimuste eelnõu punkti 5.11. alusel tuleb projekti koosseisus koostada mürauring. Mürauringus selgitatakse välja müratasemed ning müra normtasest ületavad olukorrad, lähtudes müraolukorra hindamisel projekteeritavast lahendusest. Uuringu tulemuste alusel kavandatakse müra leevendamise meetmed asukohtadesse, kus arvutuste kohaselt on maanteeliikluse tõttu müra piirväärtused eluhoonete teepoolsetel külgedel ületatud. Otsus: 1. Arvamus võtta teadmiseks. Vastavalt mürauringu tulemustele projekteerida müra leevendamise meetmed projektala ulatuses asukohtadesse, kus müra piirväärtused on eluhoonete teepoolsetel külgedel ületatud.
15	K.P. Jõhvi linna Kruusa tänava elanik	10.05.2021 e-kiri: Meid teeb murelikuks kaks probleemi: 1. Aina tihenev liiklussagedus, kus juba puhkepäevitigi on probleem Linda tänavalt maanteele väljasõiduga. 2. Lähtudes punktist 1 ja kavandatava ehitusega, mille käigus ilmselt kaob looduslik müratõke puude ja võsa eemaldamisega, kusjuures juba tänavu talvel oli liiklusfooni müra pidevalt, et mitte öelda segavalt kuuldav ja arvestades tulevikku, suureneb see kordades. Sellepärast; Palume tõsiselt ja kiiresti kaaluda müratõkke paigaldamist vahemikku Linda tänavast Bauhofini (ehituskaubamaja).	Põhjendus: Projekteerimistingimuste eelnõu lisa 2 eskiisjooniselt on näha, et olemasolev samatasandiline Linda tänava ristumine põhimaanteega likvideeritakse. Väljasõit Linda tänavalt põhimaanteele on ette nähtud rajatavate kogujateede ning Jõhvi 2. või Jõhvi 3. eritasandiliste liiklussõlmede kaudu, tänu millele muutuvad pöörded senisest ohutumaks ning kiiremaks. Projekteerimistingimuste eelnõu punkti 5.11. alusel tuleb projekti koosseisus koostada mürauring. Mürauringus selgitatakse välja müratasemed ning müra normtasest ületavad olukorrad, lähtudes müraolukorra hindamisel projekteeritavast lahendusest. Uuringu tulemuste alusel kavandatakse müra leevendamise meetmed asukohtadesse, kus arvutuste kohaselt on maanteeliikluse tõttu müra piirväärtused eluhoonete teepoolsetel külgedel ületatud. Otsus: 1. Arvamus võtta teadmiseks. Vastavalt mürauringu tulemustele, projekteerida müra leevendamise meetmed projektala ulatuses asukohtadesse, kus müra piirväärtused on eluhoonete teepoolsetel külgedel ületatud.
16	K.K. Jõhvi linna Kruusa tänava elanik	10.05.2021 e-kiri:	Põhjendus: Projekteerimistingimuste eelnõu punkti 5.11. alusel tuleb projekti koosseisus koostada mürauring. Mürauringus selgitatakse välja müratasemed ning müra

		Teen ettepaneku planeerida Linda tänava ja 166km posti vahelisele alale müratõke. Juba praegune liiklustihedus tekitab piisavalt müra, aastate pärast liiklustihedus niikuinii suureneb ja siis saab varsti aias ainult kõrvaklappidega käia. Juba praegu nt nädala sees naabritega suheldes peab häält tõstma, sest maanteelt tulev müra ei võimalda normaalselt suhelda.	normtasel ületavad olukorrad, lähtudes müraolukorra hindamisel projekteeritavast lahendusest. Uuringu tulemuste alusel kavandatakse müra leevendamise meetmed asukohtadesse, kus arvutuste kohaselt on maanteeliikluse tõttu müra piirväärtused eluhoonete teepoolsetel külgedel ületatud. Otsus: 1. Arvamus võtta teadmiseks. Vastavalt mürauuringu tulemustele projekteerida müra leevendamise meetmed projektala ulatuses asukohtadesse, kus müra piirväärtused on eluhoonete teepoolsetel külgedel ületatud.
--	--	---	--

2.2.Piirnevate kinnisasjade omanikud

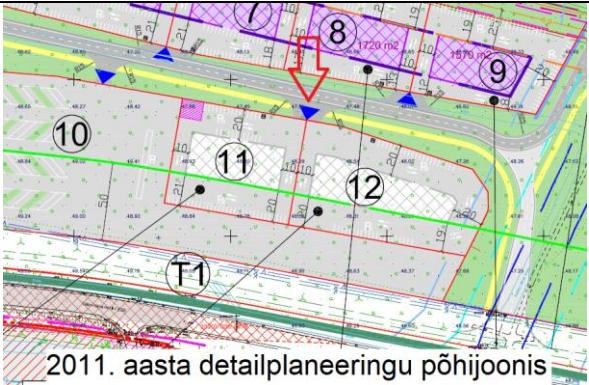
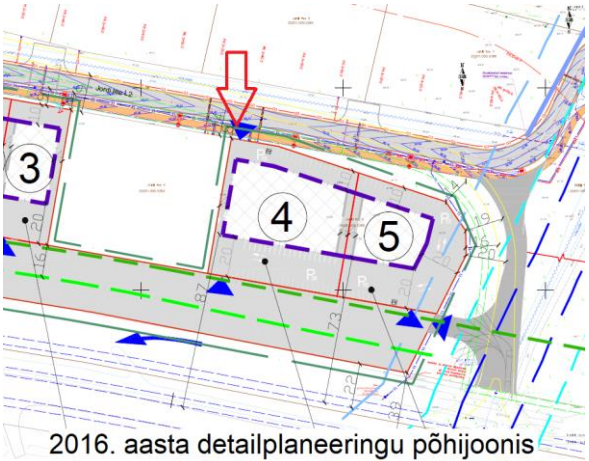
Jrk nr	Kinnisasja nimi	Katastriüksuse tunnus	Arvamuse sisu	Pädeva asutuse põhjendus ja otsus esitatud arvamuse osas
1	Jordi tee 6a Jordi tee 2 Jordi tee 2b Jordi tee 8a Jordi tee J1 Jordi tee L2	25101:001:0159 25101:001:0160 25101:001:0162 25201:005:0388 25201:005:0410 25201:005:0411	SA Ida-Virumaa Tööstusala Arendus (IVIA) teeb omalt poolt järgnevad ettepanekud seoses Riigitee 1 Tallinn–Narva (E20) km 162,5- 172,5 Jõhvi–Toila teelõigu projekteerimistingimuste menetlusse kaasamise kirjaga 19.04.2021 nr 8-1/21-091/9512-1 ja 05.05.2021 toimunud aruteluga: 1. Projekti eskiislahendusel on Jõhvi Äripargi territooriumil märgitud likvideeritavateks mahasõidud aadressidel: Jordi tee 3, Jordi tee 4, Jordi tee 6, Kotinuka küla, Jõhvi vald. Antud küsimuse aruteludesse on vaja kaasata kinnistute omanikud, kelle esindajad 05.05.2021 toimunud arutelul ei osalenud. Teadmata kirja 19.04.2021 nr 8-1/21-091/9512-1 adressaate võib siiski asuda arvamusele, et kinnistute omanikke ei ole nimetatud kirjaga arutelust ja protsessi käigust teavitatud; IVIA kui kinnistu Jordi tee L2, Kotinuka küla, Jõhvi vald ei saa pakutud lahendusega nõustuda, kuna mahasõidud on välja ehitatud vastavalt ehitusprojektidele ja väljastatud ehituslubadele; 2. Kinnistute Jordi tee 3, Jordi tee 4, Jordi tee 6, Kotinuka küla, Jõhvi vald mahasõitude likvideerimise põhjuseks toodi arutelul kehtiva detailplaneeringu lahendus. Samas ei ole arvestatud mahasõitudega kinnistutele Jordi tee 2, Jordi tee 2a, Jordi tee 2b, Jordi tee 6a vastavuses kehtivale detailplaneeringule number DP-157 (Jõhvi valla planeeringute keskkonnas; Nimetus: Jõhvi vallas, Kotinuka küla, Jordi tee 6 ja Jordi tee 2 kinnistute ja lähiala detailplaneering); 3. Arvesse tuleb võtta asjaolu, et kinnistute Jordi tee 2, Jordi tee 2a, Jordi tee 2b, Jordi tee 4, Jordi tee 6, Jordi tee 6a, Jordi tee Kotinuka küla, Jõhvi sadevete ärajuhtimine Jõõrdi ojasse on lahendatud Jordi tee 4, Jordi tee 6, Kotinuka küla, Jõhvi põhjanurgas välja ehitatud sadeveesüsteemi kaudu; 4. Teeme ettepaneku täiendavalt läbi arutada Jõhvi 3. liiklussõlmelt mahasõidu võimalus Jõhvi Äriparki (alljärgnev joonis). Halli joone osa on omalt poolt valmis välja ehitama IVIA kuni Jõhvi 2. liiklussõlmeni. Lahendus võimaldab sujuvat liiklust Jõhvi järgneva 10 aasta kõige olulisema arendusprojekti ja Tallinn-Narva maantee vahel. Sarnase soovitus annab IVIA poolt tellitud liiklusuuringus Inseneribüroo Stratum (Töö nr: T012-2021);	Põhjendus: 1. Transpordiamet on 19.04.2021. a kirjaga nr 8-1/21-091/9512-1 kaasanud projekteerimistingimuste menetlusse ka Jordi tee 3, Jordi tee 4 ja Jordi tee 6 katastriüksuste omanikud. Täiendavalt on Transpordiamet suhelnud Jordi tee 4 ja Jordi tee 6 katastriüksuste omanikega, kelle maaüksuste osas on projekteerimistingimuste lisa 2 eskiisjoonise alusel ette nähtud kõige ulatuslikumad muudatused. Transpordiameti otsused nimetatud katastriüksuste osas on toodud tabelis allpool. Jordi tee 3 katastriüksuse omanik ei ole menetluse käigus arvamust esitanud. 2. Detailplaneeringukohaste avalikuks kasutamiseks ette nähtud teede välja ehitamine on planeerimisseaduse alusel huvitatud isiku kohustus. Äripargiseste teede projekteerimine ei ole Transpordiameti ülesanne. Jordi tee 2 (katastritunnus 25101:001:0160) katastriüksuse juurdepääsude osas selgitame järgmist. 2016. aastal kehtestatud Jõhvi valla Kotinuka küla Jordi tee 6 ja Jordi tee 2 kinnistute ja lähiala detailplaneeringus on Jordi tee 2 katastriüksusele ette nähtud 2 juurdepääsu – üks maaüksuse idapoolsest küljest ja teine põhja poolt.  Juhime tähelepanu, et juurdepääs idapoolsest asukohast saab olla ajutine kuni Jõhvi 2. liiklussõlme väljaehitamiseni. Eskiisjoonise alusel on põhimaanteest ringristmikuni kavandatud rambid, millele ei ole

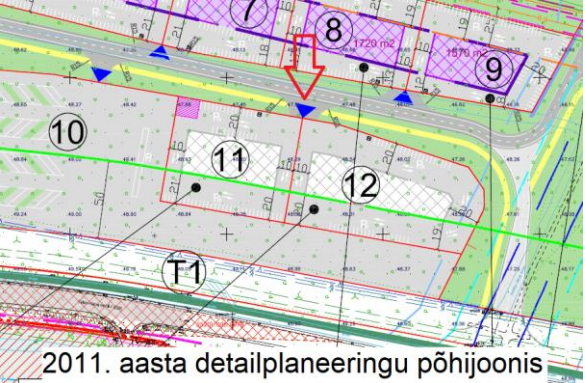
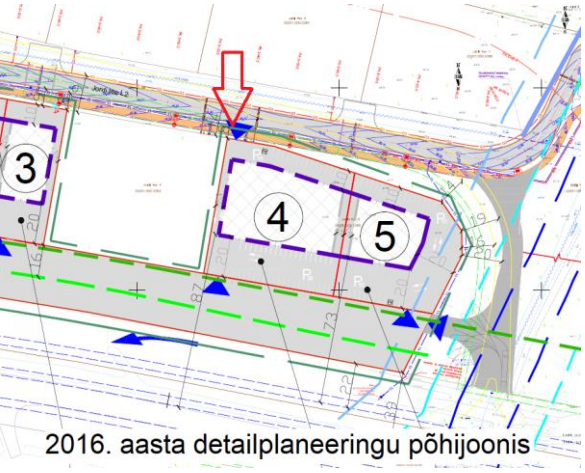
			Juhul, kui uuring ei anna vastuseid vajaduste kohta, palun tagasisidet Transpordiameti seisukohtadega. Lisaks võimaldab otseühendus kõrge transpordi voo suunamist otse teise ja kolmanda liiklussõlme vahel, st. Eritransport ei pea 2 km pikkuse lõigu läbimiseks tulema 2+2 maanteelõigule, kus on arutelul antud info kohaselt planeeritud liikumiskiirus 120 km/h (liikluse ohutuse tagamine lõigul); 5. Projekti eskiislahendus ei arvesta olemasoleva taristuvõrguga Jõhvi Äripargi territooriumil; teeme ettepaneku (kui mitte eskiisi staadiumis, siis järgmistes projekteerimise staadiumis) arvestada olemasoleva taristuga (s.h. Jõhvi 2. liiklussõlme ristmiku koossisu kuuluvad teed) ning lähtuvalt olemasolevast taristust projekteerida teede ja mahasõitude asukohad;	majandus- ja taristuministri 05.08.2015. a määruse nr 106 „Tee projekteerimise normid“ lisa „Maanteede projekteerimisnormid“ ptk 5.2.1. p 3 alusel lubatud peale- ja mahasõite projekteerida ning ptk 5.3.3. p 4 alusel peab ligipääs külgnevalt maa-alalt olema I klassi maantee rambile piiratud. Pärast Jõhvi 2. liiklussõlme realiseerumist saab juurdepääs Jordi tee 2 katastriüksusele toimuda vaid põhja poolt. Põhjapoolne mahasõit projekteeritakse Transpordiameti poolt eskiisjoonisele märgitud asukohta, et tagada juurdepääs perspektiivsesse teekasutajate parklasse. Parkla projekteerimisel arvestatakse, et sama ristumiskoha kaudu oleks vajadusel võimalik rajada detailplaneeringuga kavandatud juurdepääsud ülejäänud maaüksustele. 3. Projekteerimisel tuleb arvestada esitatud märkusega ning vajadusel tuleb projekteerida sademeveete ärajuhtimissüsteemide ümberehitus, et tagada toimiv lahendus. 4. Transpordiameti poolt antavad projekteerimistingimused täpsustavad Ida-Viru maakonnaplaneeringut täpsustavat teemaplaneeringut “E20 Jõhvi–Narva teelõigu trassikoridori täpsustamine ja Narva ümbersõidu trassikoridori määramine“. Teemaplaneeringuga on määratud põhimaantee trassi koridor, teede ja eritasandiliste ristmike (liiklussõlmede) asukohad maakonnaplaneeringu täpsusastmes. Lisaks on määratud üldised maakasutus- ja ehitustingimused maantee trassi koridoris, tee ja tee kaitsevööndi alas, liiklussõlmedes ja teistel planeeringu elluviimiseks vajalikel aladel. Ehitusseadustiku ja planeerimisseaduse rakendamise seaduse § 13 lõike 2 alusel käsitletakse mitut kohalikku omavalitsust läbiva joonehitise trassi asukohavaliku planeeringut (teemaplaneeringut) riigi eriplaneeringuna planeerimisseaduse tähenduses. Sama seaduse § 13 lõike 4 alusel võib planeeringut täpsustada ehitusseadustiku §-s 27 sätestatud projekteerimistingimustega. Lisaks ehitusseadustiku § 27 lõikes 4 sätestatud tingimustele võib täpsustada joonehitise asukohta planeeringus näidatud joonehitise ja selle kaitsevööndi jaoks ette nähtud koridori osa piires. Teemaplaneeringu ehk riigi eriplaneeringu põhilahenduse muutmine ei ole kooskõlas planeerimisseaduse ja ehitusseadustikuga. Selgitame, et Jõhvi äripargi juurdepääsutee ühendamise Jõhvi 3. liiklussõlme on vastuolus kehtiva teemaplaneeringuga, kus kõnealust ühendust ei ole ette nähtud. 5. Projekteerimisel tuleb arvestada olemasolevate tehnovõrkudega ning vajadusel kavandada tehnovõrkude ümberehitamine vastavalt tehnovõrkude valdajate tehnilistele tingimustele. Äripargisiseste teede projekteerimine ei ole Transpordiameti ülesanne. Detailplaneeringukohaste avalikuks kasutamiseks ette nähtud teede välja ehitamine on planeerimisseaduse alusel huvitatud isiku kohustus. Otsus: 1. Mahasõitude projekteerimisel Jõhvi 2. liiklussõlmes lähtuda eskiisjoonisel toodud lahendusest. Mitte projekteerida täiendavaid mahasõite ja juurdepääsuteid Jõhvi äripargi alale. 2. Projekteerimisel arvestada olemasolevate sademeveete ärajuhtimise süsteemidega ning vajadusel projekteerida nende ümberehitus, et tagada toimiv lahendus.
--	--	--	--	--

				3. Mitte projekteerida Jõhvi äripargi juurdepääsu Jõhvi 3. liiklussõlme. 4. Projekteerimisel arvestada Jõhvi äripargi olemasolevate tehnovõrkudega ning vajadusel näha ette tehnovõrkude ümberehitamine lähtudes projekteeritavast lahendusest.
2	Narva mnt 143 Narva mnt 141	25301:011:0024 25301:011:0026	SM Property OÜ / Autohaus Holding OÜ / Järva Tarbijate Ühistu 12.05.2021 kiri: Käesolevaga edastavad SM Property OÜ, Autohaus Holding OÜ ja Järva Tarbijate Ühistu oma ühise ettepanekud projekteerimistingimuste eelnõule. Avaldame arvamust vaid Jõhvi 3.liiklussõlme kohta, kuna see puudutab otseselt meie kinnistute ärihuvisid. Pakutud projekteerimistingimuste eelnõu puudutatud kinnisasjade omanikele ei sobi, sest tekitab tupiklahenduse ning ei arvesta kohalike äride vajadustega. Ärid ääremaastuvad ja tekib oht, et ollakse „seljaga“ klientide poole. Teeme ettepaneku järgmisteks projekteerimistingimuste muudatusteks: - Tallinn-Narva maanteega paralleelne kogujatee ühendatakse ringteega (märgitud eskiisprojektil AKÖL 2048 - 7 134). Sellise lahendusega ei teki tupiklahendust ja klientidele jääb loogiline ligipääs (mõlemat pidi). Samuti suunatakse rasketransport otse linnast välja. Lisaks sellele kaob vajadus ühendada kogujatee (enne Bauhofi) linnaga. - Ringtee (märgitud eskiisprojektil AKÖL 2048 - 7 134) asukoht viiakse tänase teetammi peale. Selline lahendus võimaldab olulist rahalist kokkuhoidu ja mõjutab loodust (jõesängi) kõige vähem. Palume leida vastavad tehnilised lahendused eeltoodud ettepanekute realiseerimiseks. Avaldame lootust, et võtate piirkonna oluliste ettevõtete ettepanekuid arvesse!	Põhjendus: Transpordiameti poolt antavad projekteerimistingimused täpsustavad Ida-Viru maakonnaplaneeringut täpsustavat teemaplaneeringut “E20 Jõhvi–Narva teelõigu trassikoridori täpsustamine ja Narva ümbersõidu trassikoridori määramine“. Teemaplaneeringuga on määratud põhimaantee trassi koridor, teede ja eritasandiliste ristmike (liiklussõlmede) asukohad maakonnaplaneeringu täpsusastmes. Lisaks on määratud üldised maakasutus- ja ehitustingimused maantee trassi koridoris, tee ja tee kaitsevööndi alas, liiklussõlmedes ja teistel planeeringu elluviimiseks vajalikel aladel. Ehitusseadustiku ja planeerimisseaduse rakendamise seaduse § 13 lõike 2 alusel käsitletakse mitut kohalikku omavalitsust läbiva joonehitise trassi asukohavaliku planeeringut (teemaplaneeringut) riigi eriplaneeringuna planeerimisseaduse tähenduses. Sama seaduse § 13 lõike 4 alusel võib planeeringut täpsustada ehitusseadustiku §-s 27 sätestatud projekteerimistingimustega. Lisaks ehitusseadustiku § 27 lõikes 4 sätestatud tingimustele võib täpsustada joonehitise asukohta planeeringus näidatud joonehitise ja selle kaitsevööndi jaoks ette nähtud koridori osa piires. Teemaplaneeringu ehk riigi eriplaneeringu põhilahenduse muutmine ei ole kooskõlas planeerimisseaduse ja ehitusseadustikuga. - Teemaplaneeringus ei ole Jõhvi 3. liiklussõlmest ette nähtud otseühendust arvamuse esitajatele kuuluvatele maaüksustele. Projekteerimistingimuste lisa 2 eskiisjoonisel kujutatud lahendus vastab teemaplaneeringu põhimõttele ning juurdepääs kõnealustele maaüksustele on ette nähtud põhimaanteega paralleelselt kulgeva kogujatee kaudu. Kogujatee Jõhvi 3. liiklussõlme poolsesse otsa on teemaplaneeringus ette nähtud kaks ühendusteed (skeemil nr 1 ja nr 2) kohaliku teeni nr 2510501 Narva mnt. 

				Transpordiamet on kaalunud ühendusteede rajamise vajalikkust ja otstarbekust ning hinnanud, et ühendusteel nr 1 on mitmeid eeliseid võrreldes asukohaga nr 2. Ühendustee nr 1 asukohas on olemasolev transpordimaa sihtotstarbega maaüksus, mis võimaldab tagada juurdepääsud teega piirnevatele kinnisasjadele; puudub vajadus Pühajõe ületamiseks ja suuremahuliseks metsa raadamiseks; Jõhvi luht säilib võimalikult suures ulatuses ning ristumine Narva mnt-ga asub plaaniliselt soodsas asukohas (sirgel teelõigul). Nimetatud põhjustel on Transpordiamet kavandanud vaid ühendustee nr 1 projekteerimise ja rajamise. Huvitatud isikul (kohalikul omavalitsusel või arendajal) on võimalik eraldiseisvalt kavandada ühendustee nr 2 lahenduse realiseerimist ehitusseadustikus ette nähtud korras, arvestades muuhulgas asjaoluga, et ühendusteed ei ole võimalik ühendada Jõhvi 3. liiklussõlme osaks oleva ringristmikuga. Eskiisjoonisel kajastatakse ühendusteed nr 2 perspektiivse teena. - Eskiisjoonisele märgitud ringristmik asub kahe projekteeritava viadukti vahelisel alal asukohas, kus on tagatud nõuetekohased kalded viaduktide peale- ja mahaõitudel ning kus on vajadus tõsta maapinda olemasolevaga võrreldes vähimal võimalikul määral. Ringristmiku asukoha muutmine ei võimaldaks tagada nõuetekohaseid kaldeid viaduktidel või tingiks olukorra, kus ringristmik tuleks rajada olemasolevast maapinnast ebamõistlikult kõrgele. Lisaks tagab projekteeritav lahendus Jõhvi linna ja Linna küla vahelise loogilise ühenduse, säilitades muuhulgas Pühajõe ületuse olemasoleva Varese silla kaudu, mida ei oleks võimalik saavutada ringristmiku asukoha muutmisel maapinna ja projekteeritavate teede kõrguslike erinevuste tõttu. <u>Otsus:</u> 1. Mitte arvestada ettepanekuga. Mitte ühendada põhimaanteega paralleelset kogujateed Jõhvi 3. liiklussõlmes asuva ringristmikuga. Kogujatee ühendustee kavandada eskiisjoonisel märgitud asukohta. 2. Mitte projekteerida Jõhvi 3. liiklussõlmes asuvat ringristmikku arvamuses kirjeldatud asukohta.
3	Veski 36 Veski 36a	25101:001:0520 25101:001:0521	Jõhvi Veski 36 ja 36a Extracorp OÜ 03.05.2021 e-kiri: Käesolevaga avaldame oma seisukohad ja ettepanekud Riigitee 1 Tallinn-Narva (E20) km 162,5-172,5 Jõhvi Toila teelõigu projekteerimistingimuste menetlusse kaasamise osas (19.04.2021 nr 8-1/21-091/9512-1) osas. - Lisas 1 esitatud projekteerimistingimuste eelnõu graafilises osas Lisa 2 (eskiisjoonis) ei ole loetavad kinnistute piirid ja seega ei ole võimalik aru saada kas on vajadus maade võõrandamiseks Jõhvi linnas Veski tn 36 (25101:001:0520) ja Veski tn 36a (25101:001:0521) osas. Kinnistutele on koostatud detailplaneering „Jõhvi linna Veski tn 36 katastriüksuse ja lähiala detailplaneering“, mis on kooskõlastatud ka Transpordiametiga (Maanteeamet) ja arvestab esialgsete plaanidega, kuid esitatud graafilise osa täpsusaste on nii väike, et pole võimalik jälgida kas on kavandatud muutusi või mitte. <u>Soovime saada plaani, kus on esitatud ka kinnistupiirid või kinnituse, et võõrandamist nimetatud (Veski tn 36 (25101:001:0520) ja Veski tn 36a (25101:001:0521)) kinnistute osas ei ole vaja.</u>	<u>Põhjendus:</u> - Esialgsel hinnangul puudub vajadus Veski tn 36 (katastritunnus 25101:001:0520) ja Veski tn 36a (katastritunnus 25101:001:0521) katastriüksustest maa-ala võõrandamiseks. Juhul kui projekteerimise käigus selgub võõranduse vajadus, teavitatakse sellest katastriüksuse omanikku õigusaktides määratud tähtaja jooksul. - Detailplaneeringu alusel on Veski tn 36 ja Veski tn 36a katastriüksuste sihtotstarbeks määratud ärimaa ning määratud hoonestusala ja ehitusõigus kuni 15 m kõrguste ärifunktsiooniga hoonete (suurim lubatud ehitisealune pind 2000 m² ja 3000 m²) püstitamiseks. Transpordiamet on seisukohal, et detailplaneeringuga kavandatavate ärihoonete juurdepääsu (sh ristumine Jõhvi 2. liiklussõlmega) projekteerimine eeldab liiklusuuringute ja -analüüside teostamist, milles tuleb hinnata ärihoonete rajamisega kaasnevate liiklusvoogude kasvu ja mõju Jõhvi 2. liiklussõlme liiklusele. Vastavalt uuringute tulemusele

			- Veski tn 36 (25101:001:0520) ja Veski tn 36a (25101:001:0521) kinnistutele on koostatud detailplaneering „Jõhvi linna Veski tn 36 katastriüksuse ja lähiala detailplaneering“, mis on kooskõlastatud ka Transpordiametiga (Maanteeamet). Planeeringus on arvestatud sissepääsuga Jõhvis Põllu ja Jaama//Veski tn vaheliste ringteid ühendavalt teesalt. Teeosa piirkiirus on ilmselt 50km/h ja kinnistul Põllu tn 43 on piisavalt ruumi, et võimalik oleks ka vasakpöörde võimalus autodele ja veoautodele Narva suunalt tulles ilma ringteedelt tagasipöördeta. Teeme ettepaneku <u>projekteerida vastavale teesale (Jõhvi linn Põllu ja Jaama//Veski tn ringteede vaheline teelõik) ka võimalus vasakpöördeks auto- ja veoautoliiklusele Narva poolt tulles Veski tn 36a kinnistule. Lisatud on ka skeem väljavõttena detailplaneeringust.</u>  Alus: kehtiv „Jõhvi linna Veski tn 36 katastriüksuse ja lähiala detailplaneering“ - <u>Arvestades lähiala muutusega ja ohutuliiklusega ning selleks vajalike vaatesektoritega teeme ettepaneku Põllu tn 43 asuva metsa eemaldamiseks.</u>	tuleb projekteerida liiklusvoogudest lähtuv ristmiku tüüp ja liikluskorraldus. Planeeringualale juurdepääsu rajamine on arendustegevus, mida kinnisasja omanikul on võimalik kavandada eraldiseisvalt ehitusseadustikus ette nähtud korras, mh kooskõlastades tegevuse Transpordiametiga. - Põllu tn 43 (katastritunnus 25101:001:0691) katastriüksusel asuva metsa säilitamise või likvideerimise vajadus selgub projekteerimise käigus. Ehitusprojekti on ette nähtud kavandada vaid koostatavast projektlahendusest lähtuvad raadamistööd projektalal. Põhjendamatuid ulatuslikke raadamistööd Transpordiamet ei kavanda. Otsus: 1. Juhul kui projekteerimise käigus selgub võõranduse vajadus Veski tn 36 (katastritunnus 25101:001:0520) või Veski tn 36a (katastritunnus 25101:001:0521) katastriüksustest, teavitada katastriüksuse omanikku õigusaktides määratud tähtaja jooksul. 2. Mitte projekteerida juurdepääsu Veski tn 36 (katastritunnus 25101:001:0520) ja Veski tn 36a (katastritunnus 25101:001:0521) katastriüksustele. 3. Projekteerida ainult projektlahendusest tingitud raadamine projektala ulatuses.
4	Jordi tee 4	25201:005:0383	Deltacom Invest OÜ ei nõustu Jordi tee 4 kavandatavate juurdepääsu asukohtade likvideerimiste ja muutmistega. Jordi tee 4 hoone ja juurdepääsud on projekteeritud maja üürnike vajadustest lähtuvalt ja ei võimalda hoonet ja üüripindu kasutada peale olemasolevate juurdepääsude likvideerimist- asukoha muutmist. Teie poolt pakutud lahendus ei sobi üldse kuna Jordi tee 4 ja Jordi tee 6 vertikaalplaneering on erinev ja kinnistute vahel asub sadevete jaoks rajatud kraav.	Põhjendus: Juurdepääs Jordi tee 4 katastriüksusele toimub hetkel kohalikult teelt nr 2510740 Jordi tee. Projekteerimistingimuste lisa 2 eskiisjoonise alusel muutub Jordi tee osaliselt riigiteeks Jõhvi 2. liiklussõlme ulatuses. 2011. aastal on kehtestatud Jõhvi äri- ja logistikapargi detailplaneering, kus juurdepääs Jordi tee 4 ja Jordi tee 6 katastriüksustele on ette nähtud katastriüksuste piirile. 2016. aastal kehtestatud äri- ja logistikapargi detailplaneeringut muutas Jõhvi valla Kotinuka küla Jordi tee 6 ja Jordi tee 2 kinnistute ja lähiala detailplaneeringus on Jordi tee 4 ja Jordi tee 6 katastriüksuste juurdepääsude osas arvestatud 2011. aastal kehtestatud detailplaneeringuga.

				 2011. aasta detailplaneeringu põhijoonis  2016. aasta detailplaneeringu põhijoonis Käesolevaks hetkeks välja ehitatud mahasõitude asukohad ei vasta kehtestatud detailplaneeringutele. Vastavalt Jordi tee 4 katastriüksuse omaniku kirjale ja 15.07.2021. a suuliselt saadud täiendavale informatsioonile on Jordi tee 4 ja Jordi tee 6 katastriüksuste vertikaalplaneering erinev, mistõttu on katastriüksuste piirile rajatud tugimüür. Lisaks on katastriüksuste piirile välja ehitatud tehnovõrgud ja sademeveesüsteemid, mille ümberehitamine mahasõidu rajamiseks detailplaneeringuga kavandatud asukohta eeldaks suuremahulist tootmisalade ümberehitust. Arvestades, et Jõhvi 2. liiklussõlm on ringristmike vahelisel alal kavandatud asulasisese kiirusega ja eelkõige piirkonda teenindavale transpordile, on Transpordiameti hinnangul võimalik teelõigul tagada liiklusohutus sobiva liikluskorralduse planeerimise teel. Ohutu ja selge liikluskorralduse kavandamiseks ei pea Transpordiamet võimalikuks säilitada Jordi tee 4 ja Jordi tee 6 katastriüksuste ulatuses olemasolevat olukorda, kus lühikesel lõigul asub 3 sisse- ja väljasõiduga mahasõitu ning 1 väljasõit. Transpordiameti hinnangul ning katastriüksuse omanikult suuliselt saadud informatsiooni alusel on võimalik Jordi tee 4 sisest liiklust korraldada nii, et ühest mahasõidust toimub sissesõit ning teisest väljasõit. Nimetatud lahendus võimaldab vähendada pööretest tingitud konfliktipunkte Jõhvi 2. liiklussõlme liiklejatega. Eeltoodud asjaolusid arvestades ei võta Transpordiamet enda kohustuseks detailplaneeringukohase lahenduse välja ehitamist. Transpordiameti kaalutusotsusena säilitatakse Jordi tee 4 katastriüksuse osas olemasolev olukord, kuid muudatused tehakse liikluskorralduses.
--	--	--	--	---

				Otsus: 1. Arvestada ettepanekuga osaliselt. Projekteerida Jordi tee 4 (katastritunnus 25201:005:0383) katastriüksuse olemasolevatele mahasõitudele liikluskorraldus, kus ühest mahasõidust toimub sisenemine ning teisest väljasõit.
5	Jordi tee 6	25101:001:0158	Meie Jordi tee 6 asuvale hoonele/kinnistule on vajalik 1 juurdepääs ja 2 väljapääsu. Peame säilitame senise liikumise korra suurtele veoautodele. Veoautode liiklus on meil planeeritud ainult Jordi tee poolsesse külge ja seal ei ole võimalik teha ilma märkimisväärsete lisainvesteeringute ning mõjutamata meie majandustegevust ja ohutust, ümberpöörmist ega ka ümber maja sõitmist. Samuti on kõrval kruntide ühendamine liiga komplitseeritud seoses kõrguste vahe ja turvalisusega. Muus osas meil ei ole pretensioone seoses kavandatavate ümberkorraldustega. Pakume omapoolseks lahenduseks et paigaldada Jordi tee 6 Narva poolse sissesõidutee ette keelumärk, ja lubada sealt välja sõita ainult üksikutel veoautodel. Hetkel on ka see värav meil seoses turvalisusega nagunii enamus ajast suletud. Soovime et sealt sõidaks välja max 5 autot välja tööpäevas ja sedagi mitte kõigil päevadel. Kui see sissepääs sulgeda siis see tähendaks, et osad veoautod peaks hakkama meile sisse sõitma Jordi teelt tagurpidi, mis oleks kindlasti palju ohtlikum ja teisi segavam lahendus. Meie Tallinna poolne sissesõit võiks jääda vabalt kasutatavaks, sisse ja välja sõitudeks. Arvan et see oleks hetkel kõigile osapooltele kõige otstarbekam kokkulepe.	Põhjendus: Juurdepääs Jordi tee 6 katastriüksusele toimub hetkel kohalikul teel nr 2510740 Jordi tee. Projekteerimistingimuste lisa 2 eskiisjoonise alusel muutub Jordi tee osaliselt riigiteeks Jõhvi 2. liiklussõlme ulatuses. 2011. aastal on kehtestatud Jõhvi äri- ja logistikapargi detailplaneering, kus juurdepääs Jordi tee 4 ja Jordi tee 6 katastriüksustele on ette nähtud katastriüksuste piirile. 2016. aastal kehtestatud äri- ja logistikapargi detailplaneeringut muutas Jõhvi valla Kotinuka küla Jordi tee 6 ja Jordi tee 2 kinnistute ja lähiala detailplaneeringus on Jordi tee 4 ja Jordi tee 6 katastriüksuste juurdepääsude osas arvestatud 2011. aastal kehtestatud detailplaneeringuga.   Käesolevaks hetkeks välja ehitatud mahasõidud ei vasta kehtestatud detailplaneeringutele. Vastavalt Jordi tee 6 katastriüksuse omaniku kirjale ja 15.07.2021. a suuliselt saadud täiendavale informatsioonile on Jordi tee 4 ja Jordi tee 6 katastriüksuste vertikaalplaneering erinev, mistõttu on katastriüksuste piirile rajatud tugimüür. Lisaks on katastriüksuste piirile välja ehitatud tehnovõrgud ja sademeveesüsteemid, mille ümberehitamine mahasõidu rajamiseks detailplaneeringuga kavandatud asukohta eeldaks suuremahulist tootmisalade ümberehitust.

				Arvestades, et Jõhvi 2. liiklussõlm on ringristmike vahelisel alal kavandatud asulasisese kiirusega ja eelkõige piirkonda teenindavale transpordile, on Transpordiameti hinnangul võimalik teelõigul tagada liiklusohutus sobiva liikluskorralduse planeerimise teel. Ohutu ja selge liikluskorralduse kavandamiseks ei pea Transpordiamet võimalikuks säilitada Jordi tee 4 ja Jordi tee 6 katastriüksuste ulatuses olemasolevat olukorda, kus lühikesel lõigul asub 3 sisse- ja väljasõiduga mahasõitu ning 1 väljasõit. Jordi tee 6 katastriüksuse omaniku selgituste alusel kasutatakse katastriüksuse idapoolset mahasõitu vaid üksikuteks väljasõitudeks tööpäevadel ning muul ajal on tõkkepuuga suletud. Transpordiamet peab võimalikuks säilitada Jordi tee 6 katastriüksuse osas osaliselt olemasolev olukord, kus läänepoolsele mahasõidul on lubatud sisse- ja väljasõit ning idapoolsele mahasõidul tõkkepuuga suletud väljasõit. Idapoolse väljasõidu osas tuleb projektis kavandada liikluskorraldus, mis lubab sooritada vaid parempööret. Vasakpööret on vajadusel võimalik sooritada läbi ringristmiku. Eeltoodud asjaolusid arvestades ei võta Transpordiamet enda kohustuseks detailplaneeringukohase lahenduse välja ehitamist. Transpordiameti kaalutlusotsusena säilitatakse Jordi tee 6 katastriüksuse osas olemasolev olukord, kuid muudatused tehakse liikluskorralduses. <u>Otsus:</u> 1. Arvestada ettepanekuga osaliselt. Projekteerida Jordi tee 6 (katastritunnus 25101:001:0158) katastriüksuse läänepoolne mahasõit sisse- ja väljasõiduga ning idapoolne mahasõit tõkkepuuga suletud väljasõiduna, kus on lubatud vaid parempööre.
6	Laane vkt 3	25201:008:0029	26.04.2021 e-kiri: Tere,paluks arvestada sellega et jõhvist väljasõit ,linna küla ,mis on praeguse maantee ääres ning meie majad on 10-15 meetrit maanteest. Tahaks et arvestate uue teeehitusel sellega jaoleme nõus elama müratõkke aija taga .	<u>Põhjendus:</u> Projekteerimistingimuste eelnõu lisa 2 eskiisjooniselt on näha, et 2+2 ristlõikega maantee kavandatakse Linna külaga piirneval alal olemasolevast teekoridorist ca 300 m kaugemale. Olemasolev tee jääb teenindama vaid Linna küla maaüksuseid ning läbivat liiklust sellele ei suunata, mistõttu väheneb Linna külas maanteeliiklusest tuleneva müra hulk. Lisaks tuleb projekteerimistingimuste eelnõu punkti 5.11. alusel koostada projekti koosseisus mürauuring. Mürauuringus selgitatakse välja müratasemed ning müra normtasel ületavad olukorrad, lähtudes müraolukorra hindamisel projekteeritavast lahendusest. Uuringu tulemuste alusel kavandatakse müra leevendamise meetmed asukohtadesse, kus arvutuste kohaselt on maanteeliikluse tõttu müra piirväärtused eluhoonete teepoolsetel külgedel ületatud. <u>Otsus:</u> 1. Arvamus võtta teadmiseks. Vastavalt mürauuringu tulemustele projekteerida müra leevendamise meetmed projektala ulatuses asukohtadesse, kus müra piirväärtused on eluhoonete teepoolsetel külgedel ületatud.
7	Pargitaguse	25201:008:0091	-	<u>Põhjendus:</u> Kinnisasja omaniku esindaja on menetluse ajal küsinud e-kirja teel täpsustavaid küsimusi, millele Transpordiamet on vastanud. Menetluse käigus täiendavalt arvamust ja ettepanekuid ei ole esitatud.

				<u>Otsus:</u> Pädev asutus eeldab EhS § 31 lg 6 alusel, et arvamuse andja ei soovinud projekteerimistingimuste osas arvamust avaldada.
8	Laane vkt 5	25201:008:0027	-	<u>Põhjendus:</u> Kinnisasja omanik on menetluse ajal küsinud telefoni teel täpsustavaid küsimusi, millele Transpordiamet on vastanud. Menetluse käigus täiendavalt arvamust ja ettepanekuid ei ole esitatud. <u>Otsus:</u> Pädev asutus eeldab EhS § 31 lg 6 alusel, et arvamuse andja ei soovinud projekteerimistingimuste osas arvamust avaldada.

* Kui kooskõlastaja või arvamuse andja ei ole kümne päeva jooksul projekteerimistingimuste eelnõu saamisest arvates kooskõlastamisest keeldunud või arvamust avaldanud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse projekteerimistingimuste eelnõu kooskõlastaja poolt vaikimisi kooskõlastatuks või eeldatakse, et arvamuse andja ei soovi projekteerimistingimuste eelnõu kohta arvamust avaldada (EhS § 31 lg 6).

2.3.Piirnevate kinnisasjade omanikud, kes arvamust ei avaldanud

Järgnevas tabelis toodud kinnisasjade omanikud projekteerimistingimuste menetluse käigus arvamust ei avaldanud. Kui arvamuse andja ei ole kümne päeva jooksul projekteerimistingimuste eelnõu saamisest arvates arvamust avaldanud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, eeldatakse, et arvamuse andja ei soovi projekteerimistingimuste eelnõu kohta arvamust avaldada (EhS § 31 lg 6).

Kinnisasja nimi	Katastriüksuse tunnus
Jaama tn 51	25301:003:0261
Rakvere tn 42	25301:003:0005
Gaasitankla	25201:005:0024
Narva mnt 150a	25301:010:0047
Jõekalda	80201:001:0013
Narva mnt 190	25301:011:0010
Narva mnt 186a	25301:011:0002
Tammehiie	25201:005:0105
Narva mnt 147	25301:011:0009
Narva mnt 186	25301:011:0020
Laane vkt 3	25201:008:0029
Tammehiie	25201:005:0105
Narva mnt 147	25301:011:0009
Narva mnt 190	25301:011:0010
Jaama tn 53a	25301:003:1250
Jaama tn 42a	25301:004:0095
Jordi tee 1	25201:005:0379
Narva mnt 147	25301:011:0009
Narva mnt 186	25301:011:0020
Laanese	25201:005:0253
Künka	25201:005:0242
Laane vkt 4	25201:008:0028
Narva mnt 156	25301:010:0100
Koigi	80201:001:0483
Narva mnt 145	25301:010:0090
Narva mnt 186	25301:011:0020
Kirka	25201:005:0223
Laanese	25201:005:0253
Narva maantee L11	25101:001:0043
Jaama tänav T14	25101:001:0047
Narva maantee T20	25101:001:0090
32 Jõhvi - Vasknarva tee T1	25101:001:0091
Ülesõidu tänav T1	25101:001:0121

Ülesõidu tänav T3	25101:001:0283
Küti tn 13	25101:001:0285
Soo tänav T7	25101:001:0287
1 Tallinn-Narva tee T6	25101:001:0288
1 Tallinn-Narva tee T5	25101:001:0289
1 Tallinn-Narva tee T7	25101:001:0290
Lääne tn 14b	25101:001:0293
Soo tn 75a	25101:001:0351
Narva mnt 139c	25101:001:0352
1 Tallinn-Narva tee T4	25101:001:0354
Narva mnt 127	25101:001:0355
Nisumäe tee	25101:001:0374
1 Tallinn-Narva tee T1	25101:001:0388
Raudteetammi tänav	25101:001:0392
A. H. Tammsaare tn 60	25101:001:0410
A. H. Tammsaare tänav T7	25101:001:0417
1 Tallinn-Narva tee T2	25101:001:0450
1 Tallinn-Narva tee T3	25101:001:0451
Linda tänav T5	25101:001:0452
Mureli tänav T4	25101:001:0454
Linda tn 20a	25101:001:0554
Soo tn 55a	25101:001:0577
Vaba	25101:001:0642
Laane üldmaa 1	25201:008:0133
Oja tänav L2	25301:003:0212
Veski tänav T14	25301:003:0237
Jaama tänav T10	25301:003:0241
Veski tänav T16	25301:004:0104
Veski tn 36h	25301:004:0108
Põllu tänav T5	25301:004:0112
Põllu tänav T4	25301:004:0114
Linda tänav T3	25301:009:0158
Kruusa tänav T1	25301:009:0168
Soo põik J2	25301:009:0182
Narva maantee T18	25301:010:0055

Narva maantee T17	25301:010:0057
Raudtee tänav T8	25301:010:0066
Narva maantee T19	25301:011:0030
Küti tänav T2	25301:011:0032
Toila tänav	25301:011:0033
Ülesõidu tänav	25301:012:0008
1 Tallinn - Narva tee	25201:005:0224
Narva mnt 188	25301:011:0004
Laane vkt 6	25201:008:0020
Selliku	25201:005:0102
Selliku	25201:005:0102
Jordi tee 7	25201:005:0386
Narva mnt 194	25301:011:0018
Narva mnt 184	25301:011:0003
Narva mnt 184b	25301:011:0015
Narva maantee J1	25101:001:0011
Jordi tee 5	25201:005:0384
Jordi tee 2a	25101:001:0161
Narva mnt 150	25301:010:0044
Narva mnt 137	25301:011:0008
Narva mnt 150c	25301:010:0045
Narva mnt 139b	25301:010:0033
Narva mnt 150c	25301:010:0045
Lääne tn 1b	25301:003:0158
Narva mnt 150b	25301:010:0046
Jordi tee 3	25201:005:0382
Rakvere tn 44	25301:003:0034
Põllu tn 41	25301:004:0003
Laanese	25201:005:0253
Kohtla metskond 171	25101:001:0008
Kõrve harutee	25101:001:0179
Metsavahi	25101:001:0486
Kohtla metskond 38	25201:005:0314
Kohtla metskond 121	25201:005:0315
Kohtla metskond 99	25201:005:0318
Kohtla metskond 100	25201:005:0319

Kohtla metskond 65	25201:008:0071
Kohtla metskond 43	25201:008:0113
Kohtla metskond 123	25201:008:0114
Kohtla metskond 98	25201:008:0123
Kohtla metskond 101	25201:008:0125
Kohtla metskond 102	25201:008:0126
Kohtla metskond 42	25201:008:0200
Kohtla metskond 44	25201:008:0240
Kohtla metskond 40	80201:001:0264
Ahtme metskond 3	80201:001:0270
Ahtme metskond 28	80201:001:0280
Ahtme metskond 37	80201:001:0290
Ahtme metskond 70	80201:001:0546
Ahtme metskond 72	80201:001:0548
Ahtme metskond 77	80201:001:0553
Ahtme metskond 82	80201:001:0554
Ahtme metskond 136	80201:001:0655
Ahtme metskond 37	80301:001:0208
Narva mnt 184a	25301:011:0001
Narva mnt 194	25301:011:0018
Tammehiie	25201:005:0105
Narva mnt 147	25301:011:0009
Laanese	25201:005:0253
Narva mnt 184	25301:011:0003
Narva mnt 184b	25301:011:0015
Narva mnt 184a	25301:011:0001
Kirka	25201:005:0223
Ülesõidu tn 1	25301:012:0005
Metsapunkti	25201:008:0087
Kohtla metskond 124	25201:005:0313
Kämlamäe	25201:008:0007
Linda tn 20	25301:009:0053
Mureli tn 3	25301:004:0720
Narva mnt 125c	25301:010:0022